

ქ. თბილისი , სოფ. ტაბახმელა - გარღან ვილა - 59 / 60

II ფაზა



ს.წ: 81.02.27.196 /81.02.27.197



არქიტექტურული ნაწილი

II ფაზა

მთ. არქიტექტორი - ა.ზაგაშვილი
არქიტექტორი - ნ.ახვლედიანი
ხონსტრუქტორი - ა.მეგრელიშვილი



2022 წ.

პროექტი აღნიშნულია

შენიშვნები

პროექტის დასახელება
ბარდონ 300

პროექტის კოდი
GETB1006

სააღმსრუტო კოდი
81.02.27.196/81.02.27.197

ოპიკის მისამართი
სოფელი ტაბახმელა

პროექტის სიბრტყით გამო:
N

მთავარი არქიტექტორი
ა.ზაგაშვილი

არქიტექტორი
ნ.ა
ხონსტრუქტორი
ა.მ

ქმნა ფაზით, მ.აღმსრუტის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის საფარი
II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი
ფორმატი
A3

რევიზია №

ნახვის დასახელება
სატიტულო

ნახვის ნომერი
A00

თარიღი
21.10.2022
14:05:58

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური	
ბრძანება № 6046752	
გაცემის თარიღი: 12/08/2022 განცხადების ნომერი: AR1907776 შემოსვლის თარიღი: 29/06/2022 შედეგი: თანმოება	გაცნობის თარიღი: -
მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი: <ul style="list-style-type: none"> • საკადასტრო კოდი: 81.02.27.196 • მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი ტაბახმელა • ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო • ფართობი: 200.0 კვ.მ • შესაკუთრე(ები): შპს "იორკ თავუნ" (405488486) 	
ნომენკლატურა : <ul style="list-style-type: none"> • ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი • II კლასი • ახალი მშენებლობა • სტადიები: <ul style="list-style-type: none"> ◦ პროექტის შეთანხმება ◦ მშენებლობის ნებართვა 	
დამკვეთი - განმცხადებელი: <ul style="list-style-type: none"> • ვახტანგი მაკასარაშვილი პ/ნ 01017047124 • მისამართი: თბილისი რ.მიმინოშვილის ქ. N 6 	
ბრძანება № 6046752 მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.: <ul style="list-style-type: none"> • დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №1163569 • დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 25.03.2014 არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.: <ul style="list-style-type: none"> • შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №1429894 (განკარგულება №1392) • შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.08.2014 სატიტულო ინფორმაცია.: <ul style="list-style-type: none"> • ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი • მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ზაგაშვილი • ორგანიზაცია (არესხობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "იორკ თავუნ" • საიდენტიფიკაციო კოდი.: 430800733 დამკვეთის ინფორმაცია.: <ul style="list-style-type: none"> • ორგანიზაცია (არესხობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "იორკ თავუნ " • საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405488486 • დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანი • დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01391025956 ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეთოდების სიზუსტით).: <ul style="list-style-type: none"> • მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ.): 200.0 • განაშენიანების ფართობი (კვ.მ.): 104.0 • საერთო ფართობი (კვ.მ.): 173.0 • საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ.): 80.0 • სასაფხულო ფართობი (კვ.მ.): 29.2 • კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ.): 13.0 • დამხმარე ფართობი (კვ.მ.): 31.0 • ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ.): 19.8 • სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ.): 612.0 • 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ.): 594.0 • 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ.): 18.0 • შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ.): 11.65 • 0.00 ნიშნულის ზევით (მ.): 11.3 • 0.00 ნიშნულის ქვევით (მ.): 0.35 • კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-1=66 მ2 კ-1=66/200=0.3 კ-1=0.3 • კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-2=148.8 მ2 კ-2=148.8/200=0.7 კ-2=0.7 • კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში : კ-3=96 მ2 კ-3=96/200=0.5 კ-3=0.5 	ბრძანება 1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სოფელი ტაბახმელა, შ.პ.ს. „იორკ თავუნ“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 81.02.27.196) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი; 2. გაიცეს მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალოს მშენებლობის სანებართვო მოწმობა; 3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2022 წლის 12 აგვისტოდან 2024 წლის 12 სექტემბრის ჩათვლით. 4. დამკვეთი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს სამშენებლო დოკუმენტის სათანადოდ დამოწმებული ეგზემპლარი, კანონით გათვალისწინებული სრული შემადგენლობით, პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერით, მათ შორის: – სამშენებლო მიწის ნაკვეთის საინჟინრო–გეოლოგიური კვლევა; – საჭიროების შემთხვევაში შენობა–ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა საქართველოს მთავრობის 24.03.09 წ. #57 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად; – მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი 61-ე მუხლის შესაბამისად; – კონსტრუქციული სქემა საჭირო დეტალიზაციით. 5. დამკვეთი ვალდებულია სამშენებლო მოედანზე განახორციელოს საინფორმაციო აბრიის განთავსება. 6. ძალადაკარგულად გამოცხადდეს სამსახურის № 5308516 ,№ 5189645 და № 5129626 ბრძანებები.
<small>ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური სათხოვრო, თბილისი 0160 ლ. შარაშაძის 7 ტელ: (+995 32) 272 22 22 ფაქს: (+995 32) 237 82 24 info@tas.ge უფრო მეტი - tas.ge</small>	<div>გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი</div>

სამხანაგლო ნაბაროჲის დოჯუმენბაბი
ს.ხ: 81.02.27.197



თბილისის არქივბაზრა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება № 6045050

გაცემის თარიღი: 10/08/2022

განცხადების ნომერი: AR1907748

შემოსვლის თარიღი: 29/06/2022

შედგვი: თანხმობა

მიწის ნაკვეთი(ებ)ი / ობიექტი(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 81.02.27.197
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი ტაბახმელა
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 200.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "იორკ თაუნ" (405488486)

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
 - პროექტის შეთანხმება
 - მშენებლობის ნებართვა

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- ვახტანგი მაკასარაშვილი პ/ნ 01017047124
- მისამართი: თბილისი რ.მიმინოშვილის ქ. N 6

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქივბაზრის სამსახური
საბრძანებლო, თბილისი 0160 ზ. შერაბას 7
ბელ: (+995 32) 272 22 22 ფას: (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №1163569
- დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 25.03.2014

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №1429894 (განკარგულება №1392)
- შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.08.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ზაგაშვილი
- ორგანიზაცია (არესობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "იორკ თაუნერს"
- საიდენტიფიკაციო კოდი.: 430800733

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- ორგანიზაცია (არესობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "იორკ თაუნ "
- საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405488486
- დამკვეთი(ებ)ის სახელი და გვარი.: ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანი
- დამკვეთი(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01391025956

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეთადების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 104.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 173.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 80.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 29.2
- .კიბის უჯრებისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 13.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 31.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 19.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 612.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 594.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 18.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.65
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 11.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.35
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-1=66 მ2 კ-1=66/200=0.3 კ-1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-2=148.8 მ2 კ-2=148.8/200=0.7 კ-2=0.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-3=96 მ2 კ-3=96/200=0.5 კ-3=0.5

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ბრძანება

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი – ტაბახმელა, სოფელი ტაბახმელა, შპს "იორკ თაუნ"-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №81.02.27.197), ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.
2. გაიცეს მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალოს მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.
3. მშენებლობის ვალა განისაზღვროს 2022 წლის 10 აგვისტოდან 2024 წლის 10 სექტემბრის ჩათვლით.
4. ძალადაკარგულად გამოცხადდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 29.04.2021წ. №5386529 და 31.05.2021წ. №5422854 ბრძანებები.
5. დამკვეთი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს სამშენებლო ლოკუმენტის სათანადოდ დამონშებული ეგზემპლარი, კანონით გათვალისწინებული სრული შემადგენლობით, პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერით, მათ შორის:
 - 5.1. სამშენებლო მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა;
 - 5.2. საჭიროების შემთხვევაში შენობა-ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთი(ებ)ის კვლევა საქართველოს მთავრობის 24.03.09 წ. №57 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად;
 - 5.3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი ამავე დადგენილების 61-ე მუხლის შესაბამისად და თვალსაჩინო ადგილას გამოკრული საინფორმაციო აბრა;
 - 5.4. კონსტრუქციული სქემა საჭირო დეტალიზაციით.
 - 5.5. მიწისზედა/მიწისქვეშა ხანობრივი ნაგებობების არსებობის შემთხვევაში, შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა/ნებართვა.
 - 5.6. მწვანე ნარგავების (გარდა ხიდ-კენკროვანი მცენარეებისა) ჭრის/გადარგვის აუცილებლობის შემთხვევაში ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან მიღებული შესაბამისი ნებართვა.

- საპროექტო ობიექტი უზრუნველყოფილ იქნეს სათანადო წყალარინების (საკანალიზაციო) შიდა და გარე სისტემით.
- მშენებლობის დამთავრების შემდეგ ობიექტი მიღებული იქნას ექსპლუატაციაში კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმასრვლებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს «საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი» საქართველოს კანონით განსაზღვრულ ღონისძიებას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გაასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიამ (მის: ქ. თბილისი, ქ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაეცნობები, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დაუკავშირდეთ მერიის ცხელ ხაზს - ტელ: 2722222, ასევე შეგიძლიათ მოზრძანდეთ შარტავას ქ. N7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე N4.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





გარდენ ვილა - ექსტერიერის მოპირკეთების უწყისი უწყისი(მთლიანი შენობა)

დასახელება	განზ.ერთ.	ფართი
ბლოკის კედლების ტიპები		
შენობის შიდა კედლების ამოყვანა 10სმ სისქის ბლოკით. (W - 01)	კვ.მ	150,00
შენობის კედლების ამოყვანა 30სმ სისქის ბლოკით. (W - 02)	კვ.მ	275,0
თაბაშირმუყაოს კედელი მესამე სართულზე 10სმ (W - 03)	კვ.მ	102,00
50 მმ სისქის ქვაბამბა თაბაშირ მუყაოს კედელში	კვ.მ	102,0
ალუმინის პროფილი თაბაშირ მუყაოს კედლისთვის	დაზუსტდეს სპეციალისტის მიერ	
შენობის კედლების ამოყვანა 20სმ სისქის ბლოკით. (W - 04)	კვ.მ	20,0
ექსტერიერის კედლების მოპირკეთება		
მომასწორებელი ფენა ფასადებზე	კვ.მ	292
კედლის დათბუნება 4სმ EPS პენოპლასტის პანელით(მარტო შენობის ექტერიერის კონტურზე	კვ.მ.	292
პლასტმასის დუბელები	რაოდენობა	.
პოლიპროპილენის ბადე და ფითხი	კვ.მ	292
აგურის კომპოზიტური პანელები Ral2001	კვ.მ	76
მიუნხენური ლესვა	კვ.მ.	100,0
თეთრი ღებვა მიუნხენურ ლესვაზე RAL9003	კვ.მ.	100,0
ხის მოპირკეთება ერთიანი პანელებით	კვ.მ.	30,0
ხის პანელები ნესტაგმძლე საღებავით ღებვა T740	კვ.მ.	30,0
ხის ლამფით მოპირკეთება (1-3 და 3-1 ღერძები)	კვ.მ.	42,0
ხის ლამფის ნესტაგმძლე საღებავით ღებვა T740	კვ.მ.	42,0
ხის ლამფისთვის შემკრავი კარნიზი (1-3 და 3-1 ღერძები)	გრძ მ	21,0
ცოკოლის მოპირკეთება ქვის კომპოზიტური 60 სმ სიმაღლის პანელებით	კვ.მ.	10,5
აივნების მოპირკეთება		
აივნების შუბლის დამუშავება ფითხით და ღებვა მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით მაღალი ხარისხის თეთრი საფასადე საღებავით Ral9003	კვ.მ.	8,0
აივინს კონსოლური ელემენტების ქვედა ძირების დამუშავება ფითხით და ღებვა მაღალი ხარისხის თეთრი საფასადე საღებავით Ral9003	კვ.მ.	24,0
აივნების შუბლზე თუნუქის საცრემლურის მოწყობა(სისქე 3-5მმ)ნაკეთობა, თუნუქის ღებვა შავი მატოვი საღებავით Ral9011	კვ.მ.	8,0
მოჭიმვა აივნების და პირველი სართულის ბაქნების ფილაზე 1,5 % -ანი დახრით 10სმ სისქის	კვ.მ.	32,0
ყინვაგამძლე წებოცემენტი	კვ.მ.	32,0
აივნის ფილების პირველი სართულის ბაქნების მოპირკეთება მოცურების საწინააღმდეგო ზედაპირის ყინვაგამძლე კერამიკული ფილა	კვ.მ.	32,0
ჰიდროიზოლაცია 2 ფენა (მასტიკა ბიტუმის ბაზაზე)	კვ.მ	70,0
სახურავის მოწყობა		
ქანობიანი სახურავის მოწყობა მეტალოკრამიტის პროფილებიანი მასალით	კვ.მ	236
ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა	კვ.მ	236
OSB ფანერა	კვ.მ	236

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

პროექტის დასახელება

გარდენ ვილა

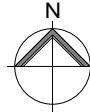
პროექტის ავტორი
GETBI006

სააღმსრულო ავტორი

ობიექტის მისამართი

სოფალი ტაბახმელა

პროექტის სიბრუნველი გზამკ:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

გ.ა

ინჟინერ-პროექტორი

ა.ბ



პინკ ფაბრიკი, მალაქსიძის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი ფორმატი
A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

გასაღებათა უწყისი

ნახაზის ნომერი

A-000-002

თარიღი

26.10.2022
15:36:45

XPS 10სმ საშუალო სიძვრივის(მაგრდება ნივნივებს შორის	კვ.მ	236
ორთქლიზოლაციო მემბრანა შიდა მხრიდან დახეიომ კლასიკ 'ორთქლის ბარიერი0	კვ.მ	236
სახურავის კეხზე კუთხოვანა თუნუქის პროფილის მოწყობა	გრძ.მ	35,0
თოვლის დამჭერი პროფილი	გრძ.მ	32,2
თოვლდამჭერის სადგამი პროფილები	რაოდენობა	28,0
სახურავის ქვედა ნაწილზე ექსტერიერის ნაწილში ხისპანელის მონტაჟი	კვ.მ	52,0
სახურავის ქვედა ხისპანელის ნესტგამძლე ლაქით დამუშავება	კვ.მ	52,0
მთავარი შესასვლელის გადახურვის მოწყობა თუნუქის ლისტებით	კვ.მ	10,0
OSB ფანერა მთავარი შესასვევლისკონტრუქციის ორივე სიბრტყეზე	კვ.მ	20,0
მთავარი შესასვლელის გადახურვის ქვედ ასიბრტყის ხის ლამფით მოჰირკეთება	კვ.მ	10,0
ჟოლობი სახურავის კიდის გაყოლებაზე(ორივე მხარეს)	გრძ.მ	16,0
წყალშემკრავი ძაბრი (მოდის მზა)	რაოდენობა	4
ჟოლობის დამჭერი ნაკეთობა (მოდის მზა)	რაოდენობა	16
თუნუქის წყალშემკრავი მილები	გრძ.მ	30
წყალშემკრავი მილები დაბოლოება	რაოდენობა	4
სავენტილაციო მახტის გადახურვის მოწყობა		
სახურავზე ამოსული მახტის კედლების შელესვა და ჰიდროიზოლაცია,თუნუქის ფურცლებით მოჰირკეთება	კვ.მ.	6,0
სავენტილაციო მახტების საქარე ცხაური	კვ.მ.	1,0
საცრემლური სავენტილაციო მახტისთვის	გრძ.მ	5,60
სავენტილაციო მახტის სახურავის მოწყობა თუნუქის ლისტებით	კვ.მ.	2,50
მეტალის მოაჯირი 1,1 მ სიმაღლის	გრძ.მ.	23,0
მივლვადრატის პროფილი მოაჯირის პერიმეტრზე - 40x 40 მმ	გრძ.მ.	65,0
მოაჯირის შუა შემავსებელი 30 მმ-იანი ლითონის ვერტიკალური დგარი (მაგრდება მოაჯირის შიდა ნაწილში _14 ც.)	გრძ.მ.	20,0
მოაჯირის შემავსებელი მეტალის ბადე	კვ.მ	33,0
მოაჯირების ღებვა ზეთოვანი საღებავით Ral 9011	დაზუსტდეს სპეციალისტის მიერ	
იატაეების მოჭიმვა (ინტერიერი)		
პირველი სართული 10სმ სისქის მოჭიმვა	კვ.მ	110,0
პირველი სართული 10სმ სისქის მოჭიმვა	კვ.მ	80,0
პირველი სართული 10სმ სისქის მოჭიმვა	კვ.მ	72,0
ეზოს კეთილმოწყობა		
ბადე ქვაფენილი(ავტოსადგომი)	კვ.მ	44
ბეტონის მოჰირწყვლა(სარინელი) 2% დახრით-შენობის გვერდებზე და შესესვლელებთან	კვ.მ	14
სტანდარტული ქვაფენილი მთავარი შესასვლელის გასწვრივ	კვ.მ	16,0
ლითონის კარი (მთავარი შესასვლელი -მოდის მზა)MD -01, MD -01; (2 ც)		
ლითონის კარი შედუღაბებული პროფილებით	რაოდენობა	2
ლითონის კარის ორივე ფართობი	კვ.მ	5,3
მეტალის სახელური და საკეტი	რაოდენობა	2
მეტალოჰლსასრმასის კარფანჯრები	კვ.მ	
მეტალოჰმაიტის კარფანჯრები	კვ.მ	99,45

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

პროექტის დასახელება

გარდენ 3ილა

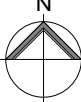
პროექტის ჟოფი
GETBI006

საადასტრო ჟოფი

ოზიპტის მისაღართი

სოფალი ტაბახმელა

პროექტის სიბჰამიური გჰგა:



მთავარი არჰიტექტორი

ა.ზაბაჰილი

არჰიტექტორი

გ.ა

ჟონსტრუქტორი

ა.მ



პინგ ფაფიტი, გალჰსიძის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საბურთალო

პროექტის საბღა

II ფაზა - არჰიტექტურული პროექტი

მასშაბი

ფორმატი

რჰვითი №

ნახუის დასახელება

მასლაბთა უწყისი

ნახუის ნომერი

A-000-002

თარიღი

26.10.2022

15:36:45

ქათვი	გრძ.მ	
ანკერები	რაოდენობა	
თუნუქის საცრემლე რაფები გვერდითა ფასადებზე არსებული ფანჯრების ძირებზე(სიგანე 10სმ)	გრძ.მ	24,5
შენობის დამატებითი - დეკორატიული ელემენტები		
ფასადის დეკორატიული კედელი მეტალის მილჰვადრატებისგან 40*40	გრძ მ.	183
მუქი ნაცრისფერი ზეთოვანი საღებავით ღებვა Ral 9011	კვ.მ	56,0

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

პროექტის დასახელება

გარდენ 3ილა

პროექტის ჯოდი

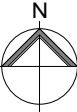
GETB1006

სააღმსრუო ჯოდი

ობიექტის მისამართი

სოფელი ტაბახმელა

პროექტის სიბუჩეური გაშვა:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

ნ.ა

ჟონსტრუქტორი

ა.მ



კონს დავითი, მალაქსიძის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის საბეჭ

II ფურ - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახუის დასახელება

მასშტაბი უწყისი

ნახუის ნომერი

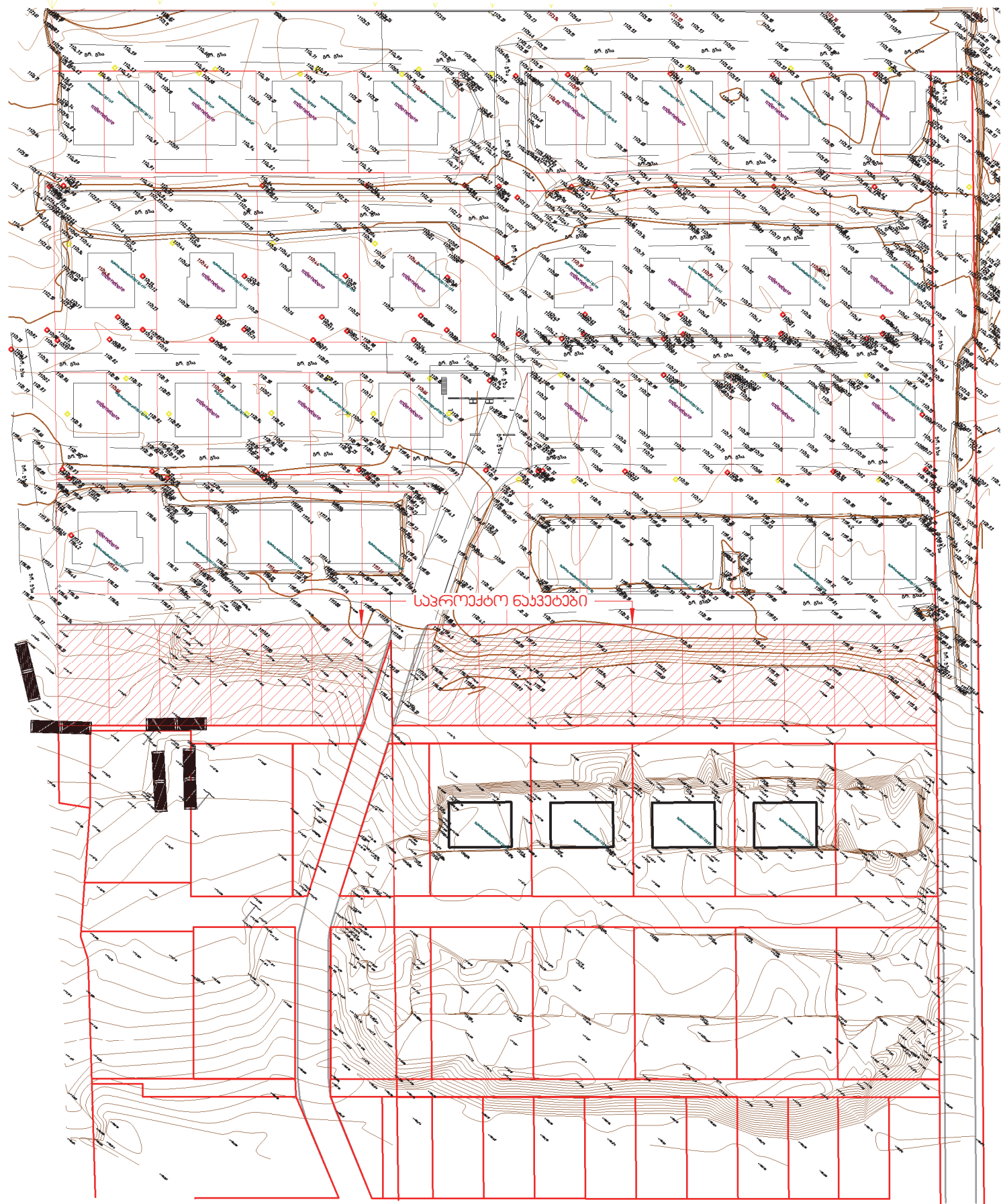
A-000-002

თარიღი

26.10.2022
15:36:45

1 გიგაგაგა- 1
1 : 500

2 **გეგმვა-2**
1 : 200



1 ტოპოგრაფია
1 : 1000

პროექტის აღწერა

პროექტი

პროექტის დასახელება

garden vila

პროექტის კოდი
GETBI001

სააღმართო კოდი
81.02.27.196/81.02.27.197

ოპერატორის მისამართი
სოფელი ბაზა

პროექტის სტრუქტურული გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი
ა. ჯანაშვილი

არქიტექტორი
გ.ა.

კონსტრუქტორი
ი.გ.



პროექტის მისამართი, მ. ჯანაშვილის ქ. №12
81-10 სოფელი
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი
საგარეო პროექტი

მასშტაბი
1 : 1000

ფურცელი
A3

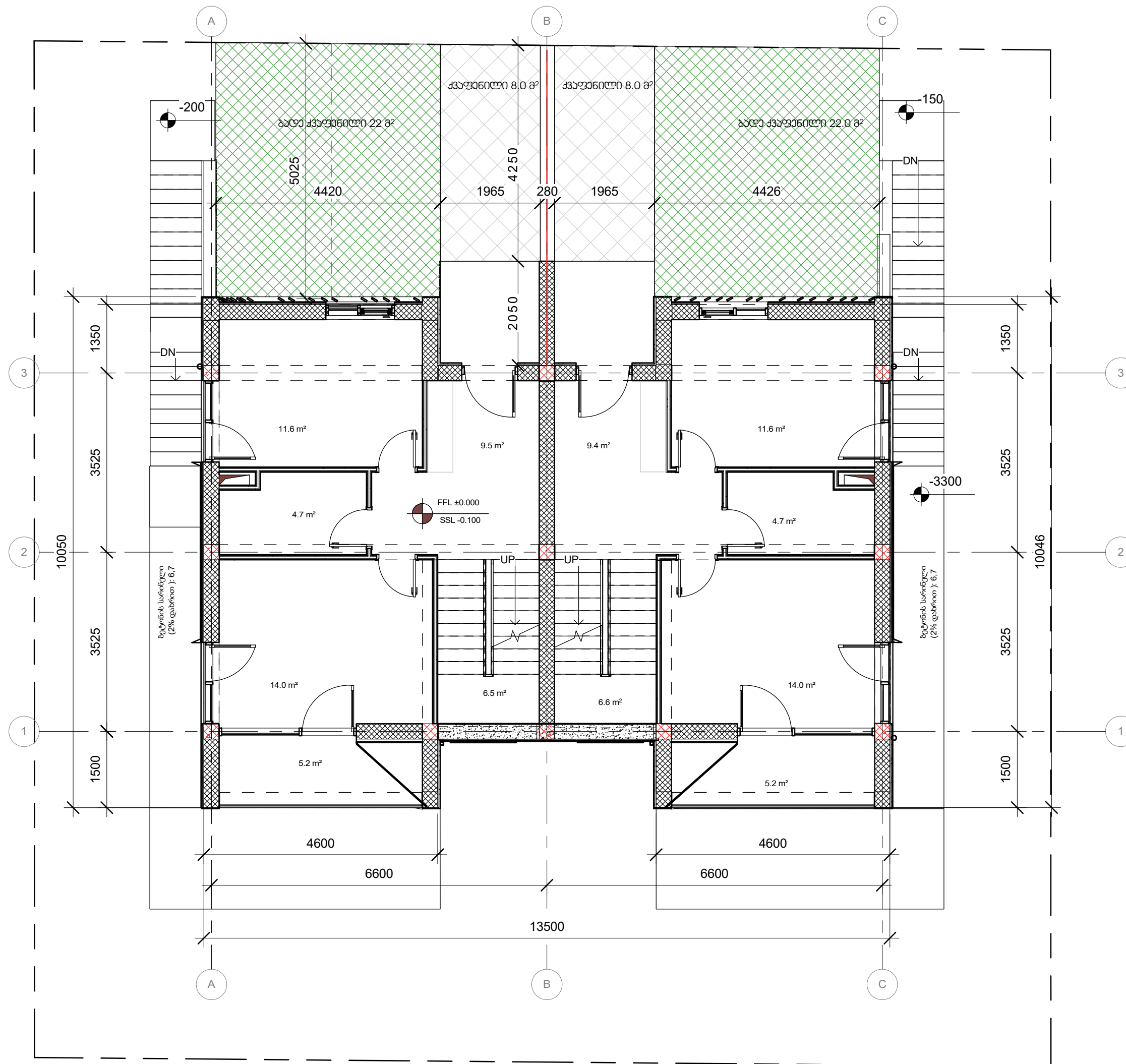
რევიზია №

ნახაზის დასახელება

ტოპოგრაფია

ნახაზის ნომერი

თარიღი
21.10.2022
14:06:02



პროექტი

პროექტის დასახელება

ბარდა 300

პროექტის ავტორი

GETBI006

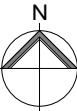
საპროექტო ავტორი

81.02.27.196/81.02.27.197

ობიექტის მისამართი

სოფელი ტაბახმალა

პროექტის სიბრტყით გაშვებული:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

ბ.ა

ინჟინერი

ა.ბ



პროექტი, მ.ალექსიძის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

I სართული - ავეჯის გეგმა

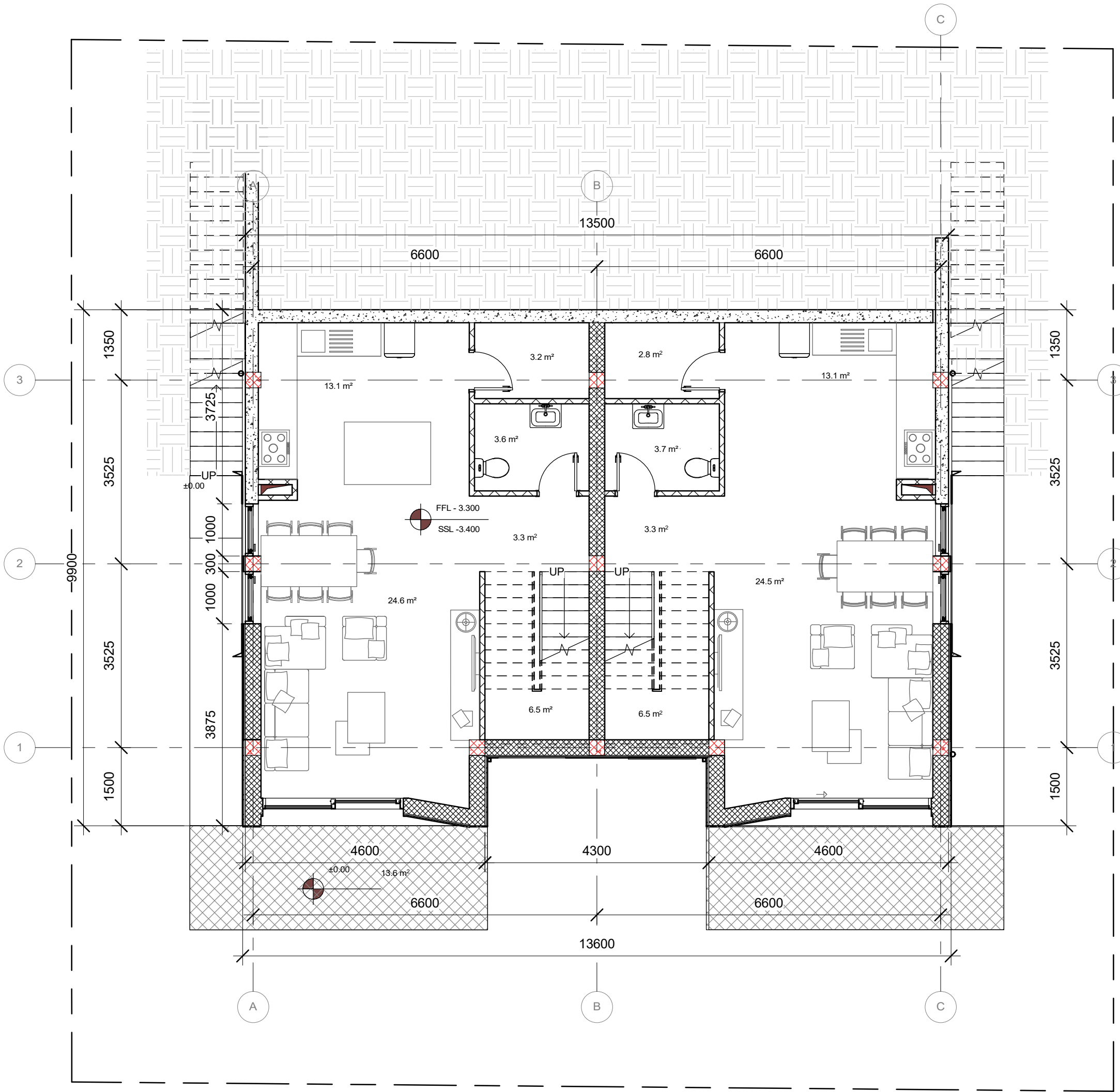
ნახაზის ნომერი

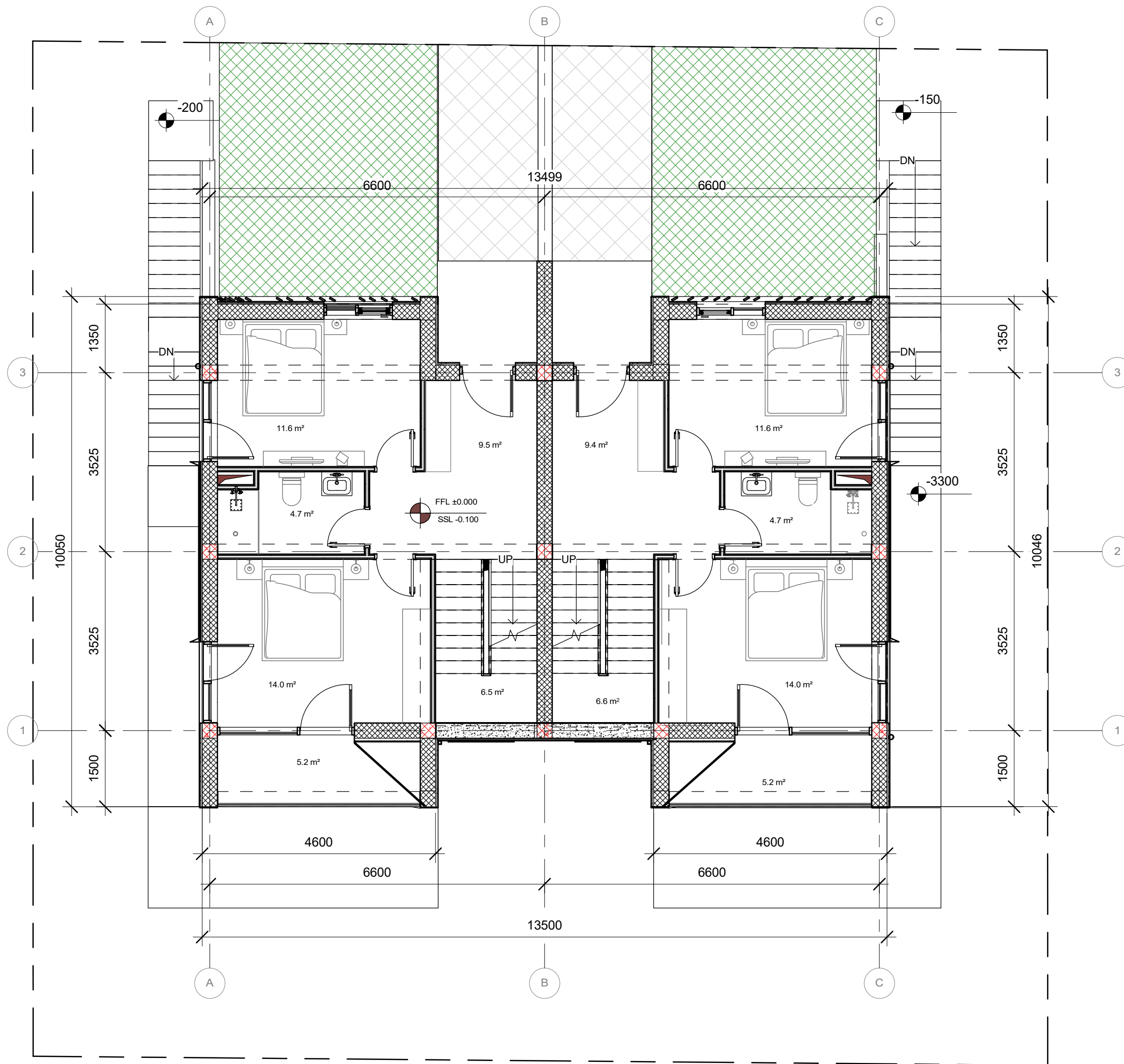
A-001-001

თარიღი

21.10.2022

14:06:06





პროექტი

პროექტი

პროექტის დასახელება

ბარდა 300

პროექტის ავტორი

GETBI006

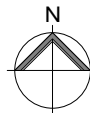
საპროექტო ავტორი

81.02.27.196/81.02.27.197

ობიექტის მისამართი

სოფელი ტაბახმალა

პროექტის სივრცითი გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

ბ.ა

ინჟინერი

ა.ბ



პროექტი, მ. ჯანაშიას ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

II სართული ავეჯის გეგმა

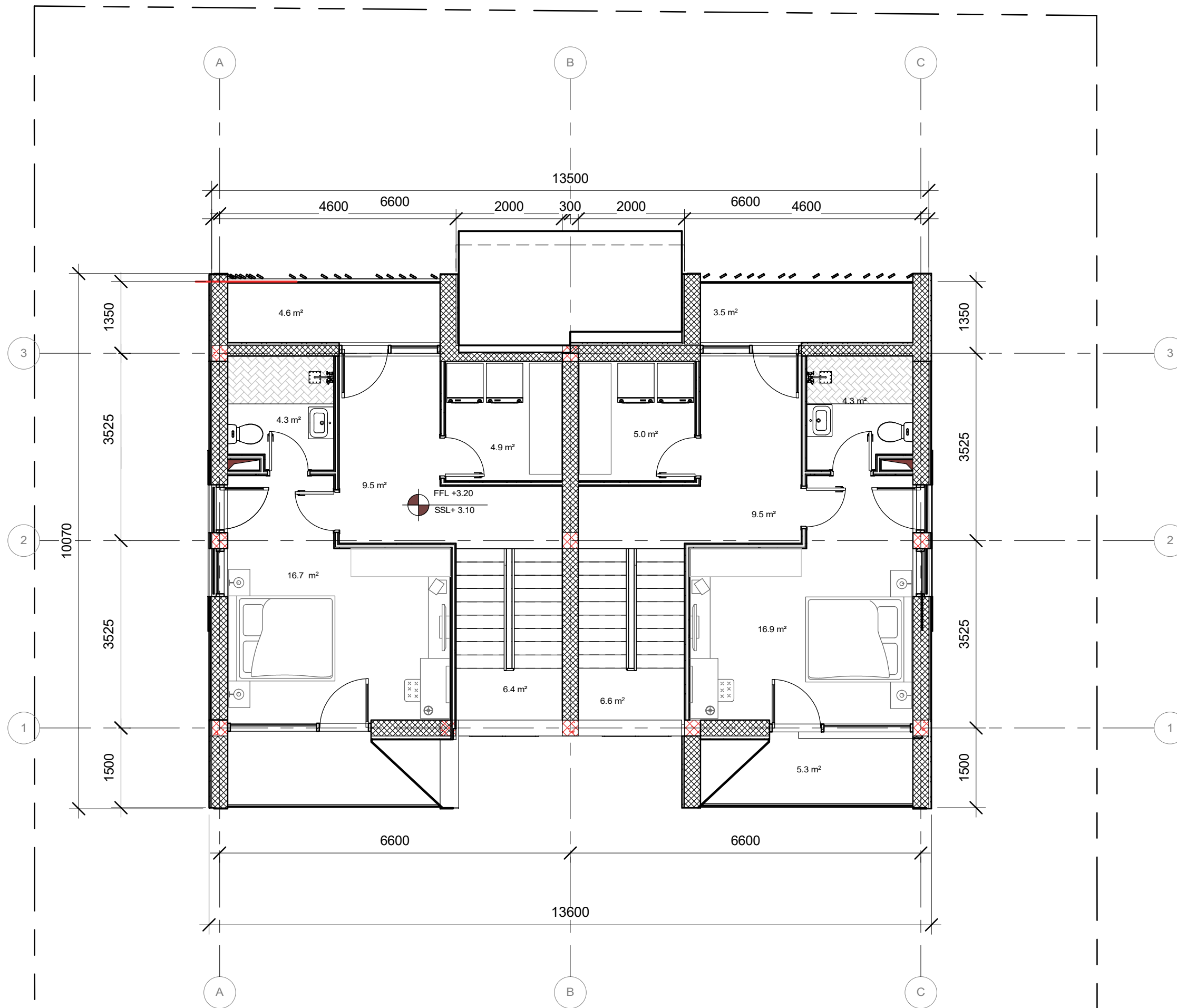
ნახაზის ნომერი

A-001-002

თარიღი

21.10.2022

14:06:07



პროექტი

პროექტი

პროექტის სახელი

ბარდა 300

პროექტის კოდი

GETBI006

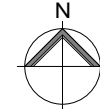
საპროექტო კოდი

81.02.27.196/81.02.27.197

ოპიების მისამართი

სოფელი ტაბახმელა

პროექტის სივრცითი გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

ბ.ა

ინჟინერი

ა.ბ



პროექტი, მ.ზაზაშვილი ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახულის დასახელება

III სართული ავეჯის გეგმა

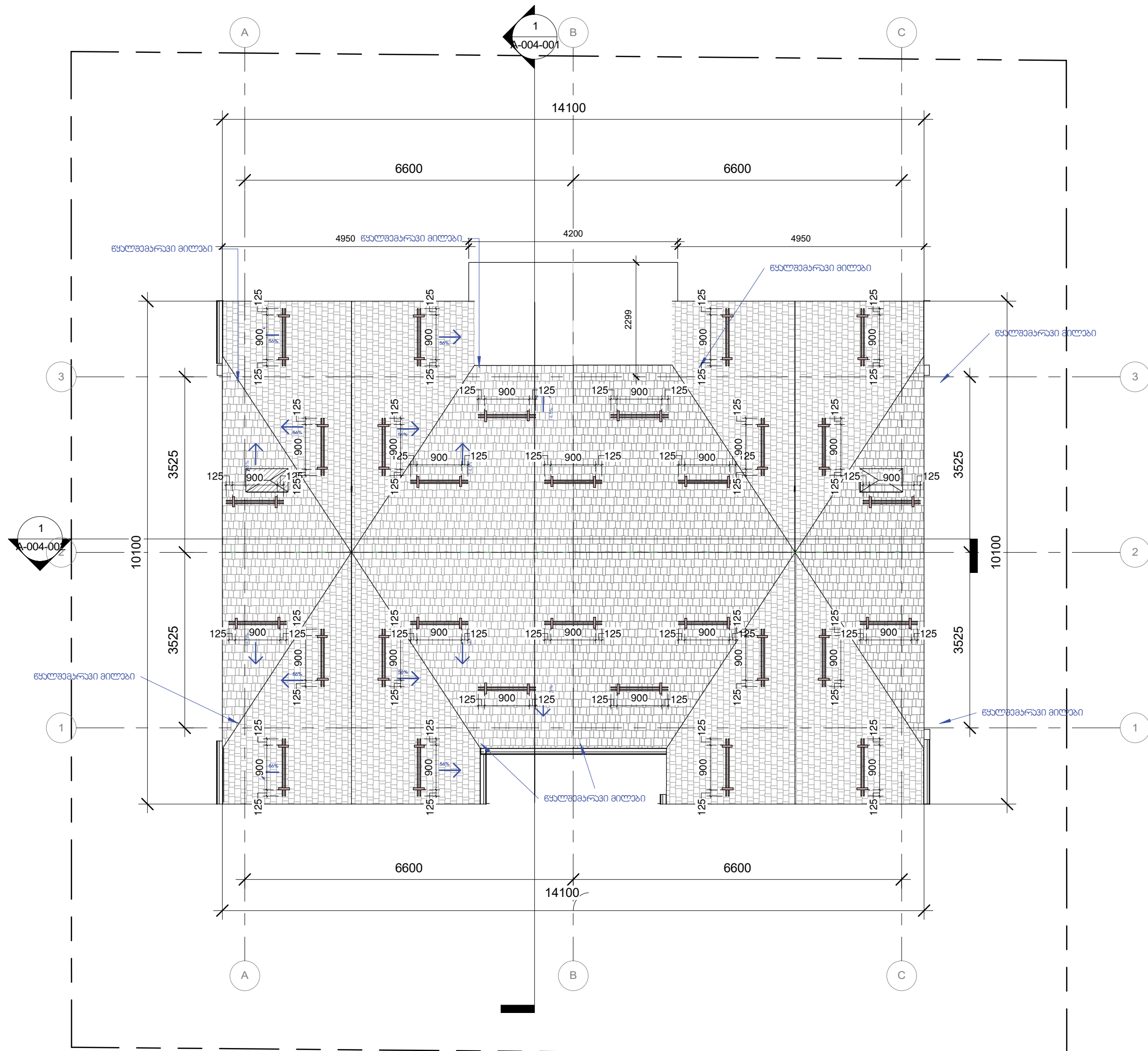
ნახულის ნომერი

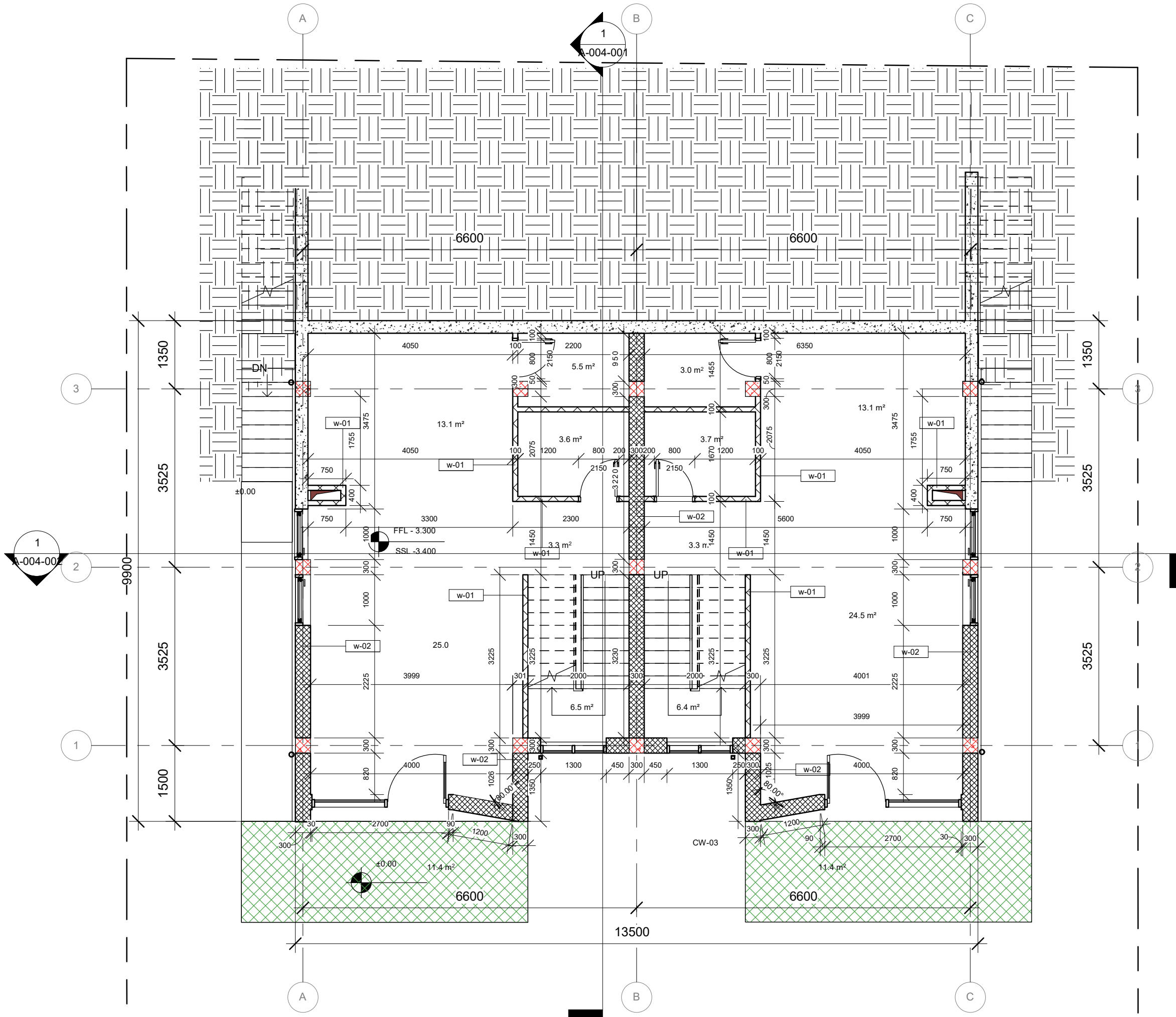
A-001-003

თარიღი

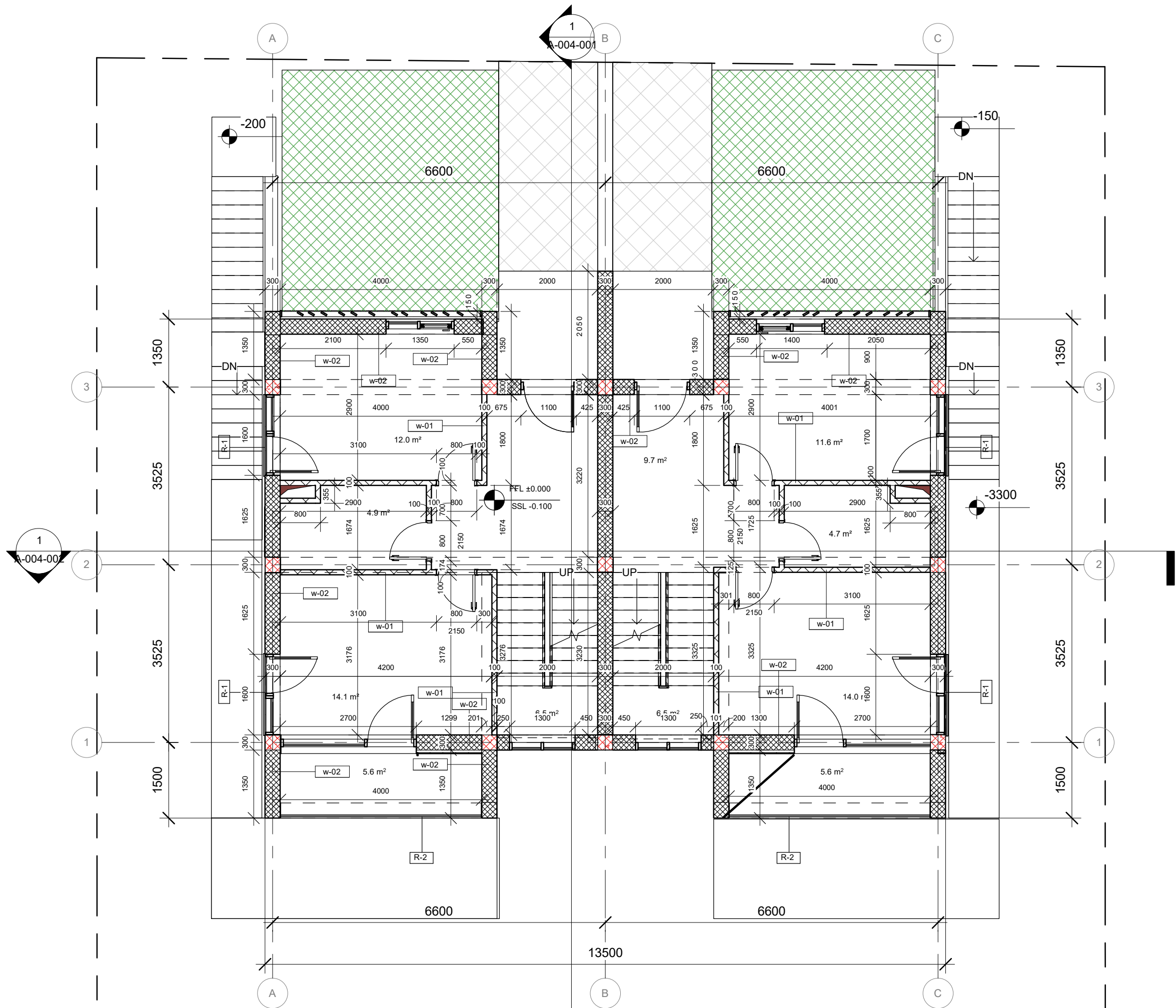
21.10.2022

14:06:09

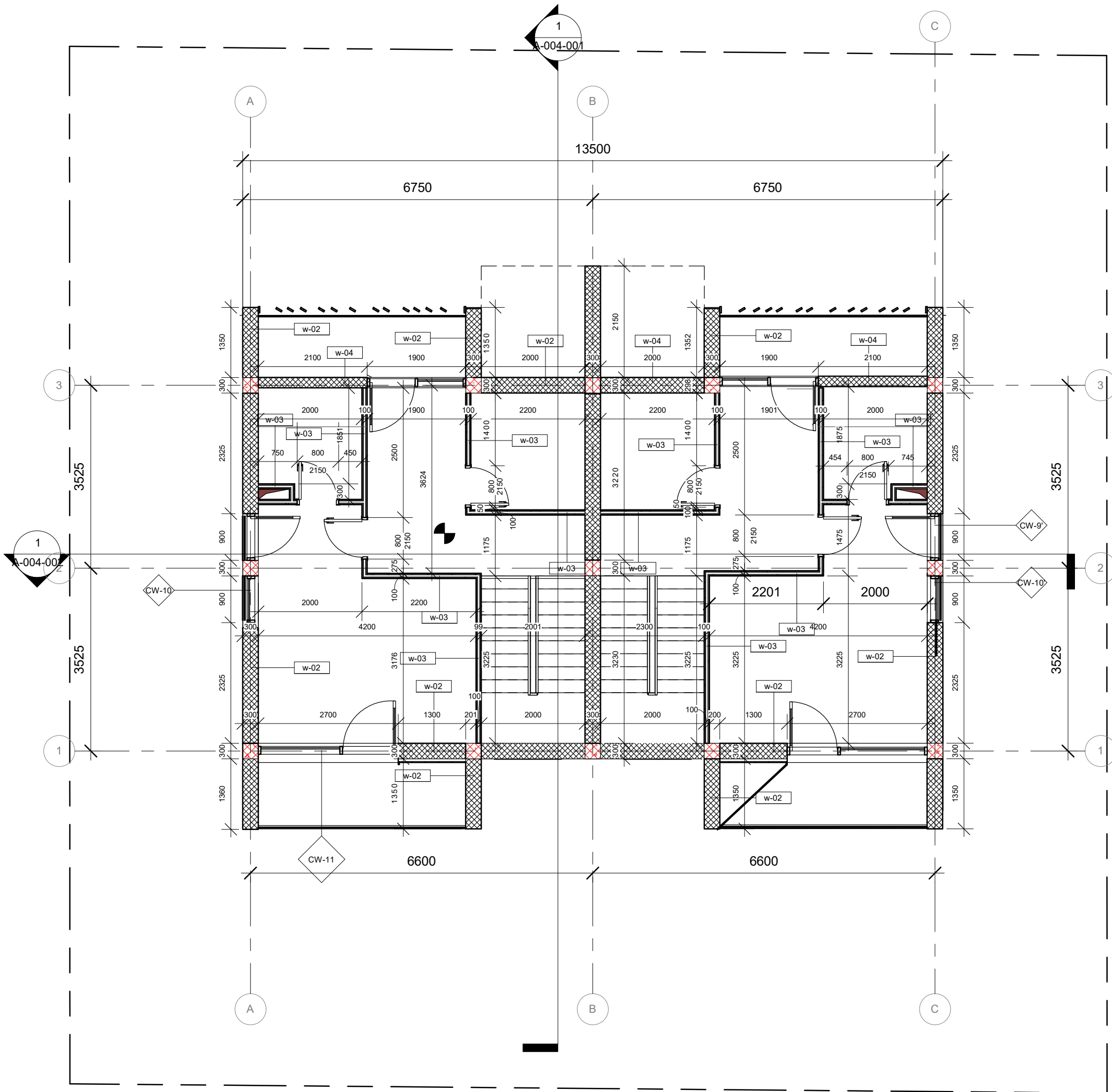




პროექტის აღწერა	
W-01	ბუნების ჯანსაღი
100mm	100 მმ
W-02	ბუნების ჯანსაღი
300mm	300 მმ
W-03	ბუნების ჯანსაღი
100mm	100 მმ
პროექტის სახელი	
garden vila	
პროექტის ავტორი	
GETBI001	
საპროექტო პერიოდი	
81.02.27.122/81.02.27.115	
პროექტის მისამართი	
სოფლის ბაზარზე	
პროექტის სივრცითი გეგმა:	
მთავარი არქიტექტორი	
ა. ჯანაშვილი	
არქიტექტორი	
გ.ა.	
პროექტორი	
მ.გ.	
პროექტის სახელი	
საპროექტო პერიოდი	
გეგმა	
As indicated	
რეკონსტრუქცია №	
ნახაზის სახელი	
ტერასის გეგმა- პირველი სართული	
ნახაზის ნომერი	
თარიღი	
14.03.2023	
16:52:26	



პროექტის აღწერა	
W-01	ბუნების კედელი 100 მმ
100mm	
W-02	ბუნების კედელი 300 მმ
300mm	
W-03	თბავიერ გეგმის კედელი 100 მმ
100mm	
შენიშვნა	
პროექტის დასახელება	
garden vila	
პროექტის კოდი	
GETBI001	
საპროექტო კოდი	
81.02.27.122/81.02.27.115	
ოპერატორის მისამართი	
სოფლის ბაზარზე	
პროექტის სივრცითი გეგმა:	
მთავარი არქიტექტორი	
ა. ზაზაშვილი	
არქიტექტორი	
გ. ა.	
კონსტრუქტორი	
მ. ბ.	
პროექტის სახელი	
საპროექტო პროექტი	
მასშტაბი	
As indicated	A3
რევიზია №	
ნახაზის დასახელება	
ტერმინის გეგმა- მეორე სართული	
ნახაზის ნომერი	
თარიღი	
14.03.2023	
16:52:26	



პროექტის აღწერა	
W-01	ბუნების კედელი 100 მმ
100mm	
W-02	ბუნების კედელი 300 მმ
300mm	
W-03	ტაპეტირებული კედელი 100 მმ
100mm	
პროექტი	
პროექტის დასახელება	
garden vila	
პროექტის ავტორი	
GETBI001	
საპროექტო პერიოდი	
81.02.27.122/81.02.27.115	
ობიექტის მისამართი	
სოფლის ბაზარზე	
პროექტის სიბრტყის გეგმა:	
მთავარი არქიტექტორი	
ა. ჯანაშვილი	
არქიტექტორი	
მ. ა.	
კონსტრუქტორი	
მ. ბ.	
პროექტის სახელი	
სამშენებლო პროექტი	
მასშტაბი	ფორმატი
As indicated	A3
რევიზია №	
ნახაზის დასახელება	
ტექნიკური გეგმა- მესამე სართული	
ნახაზის ნომერი	
თარიღი	
14.03.2023	
16:52:27	

8360836380

პროექტის დასახელება

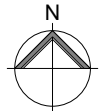
გარდა 30-იან

პროექტის კოდი
GETBI006

საპატენტო ქოფი
81.02.27.122/81.02.27.115

რედაქციის მისამართი
სოფელი ტაბახმელა

ՅԼՈՂՈՒՄԻ ՆՈՒՆԱՅՈՒՐԻ ՑԱՅՑ:



მთავარი არქიტექტორი
ა.ზაგაშვილი

ՆԿՈՒՅԱԾՈՒԹՅՈՒՆ
6.2
ՅՈՏԵՐՆՅԱԾՈՒԹՅՈՒՆ
5.8



ქიზ ღვინო, ბალახიძის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სტადია

მასშტაბი	ფორმატი
1 : 100	A3

[illegible]

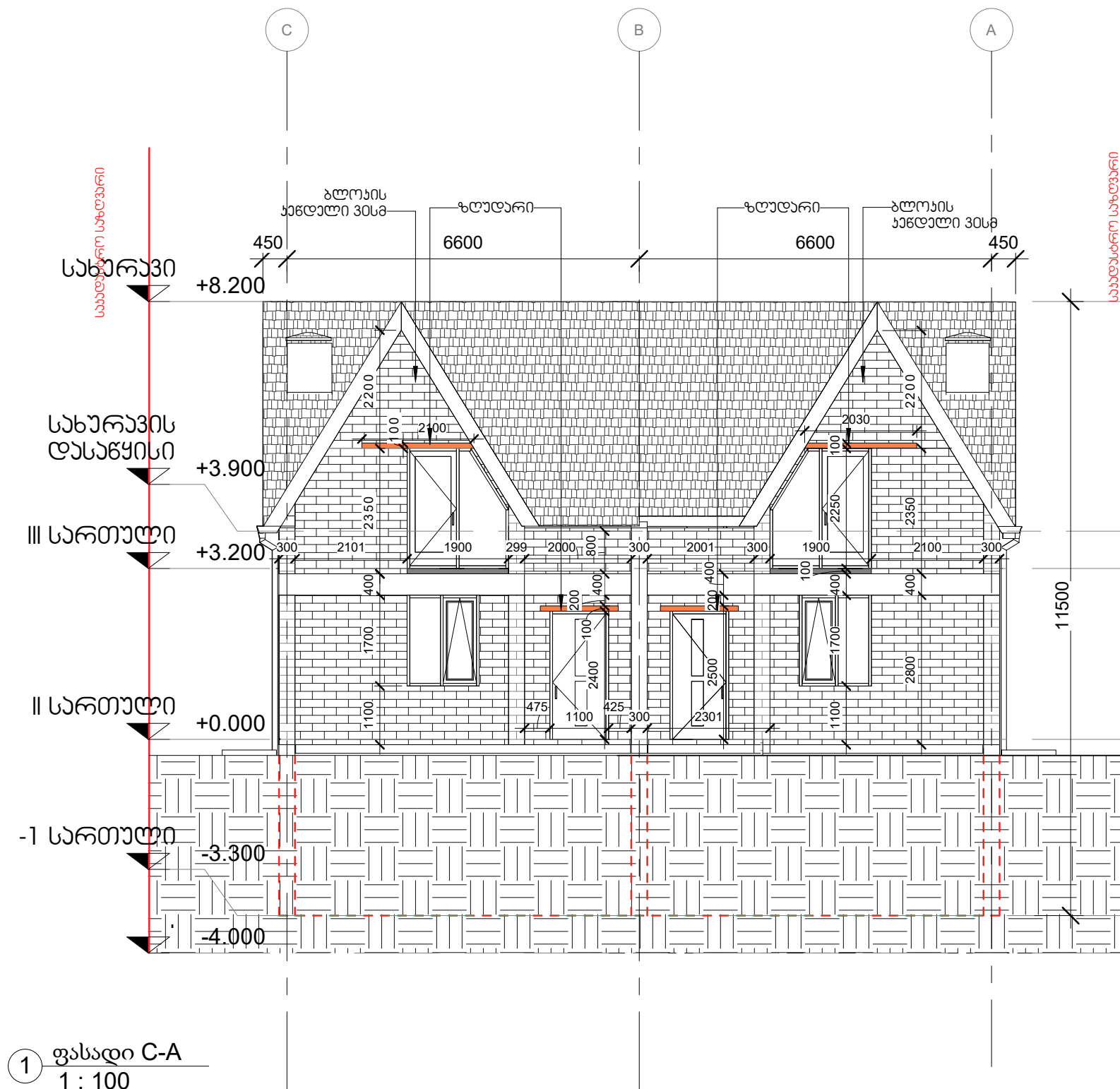
ნახაზის დასახელება

ფასადი R-

ნახაზის ნომერი

A-003-003

თარიღი
14.03.2023
16:52:27



პროექტი

პროექტის დასახელება

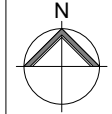
garden vila

პროექტის ავტორი
GETBI001

საპროექტო ავტორი
81.02.27.122/81.02.27.115

პროექტის მისამართი
სოფელი ბაზა

პროექტის სიბრტყის გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი
ა. ჯაფარიძე

არქიტექტორი
გ.ა.

პროექტორი
ი.ბ.



პროექტი, გ. ჯაფარიძის ქ. №12
81-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი
საპროექტო პროექტი

მასშტაბი ფურცლები
1 : 100 A3

რევიზია №

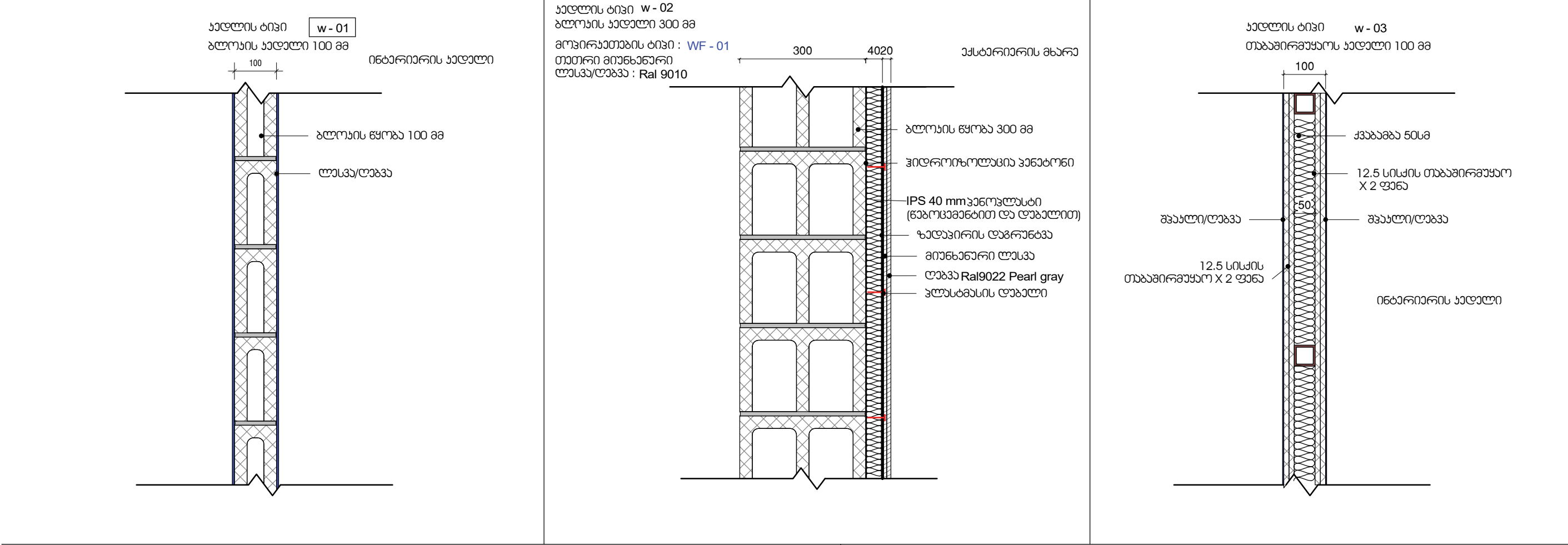
ნახაზის დასახელება

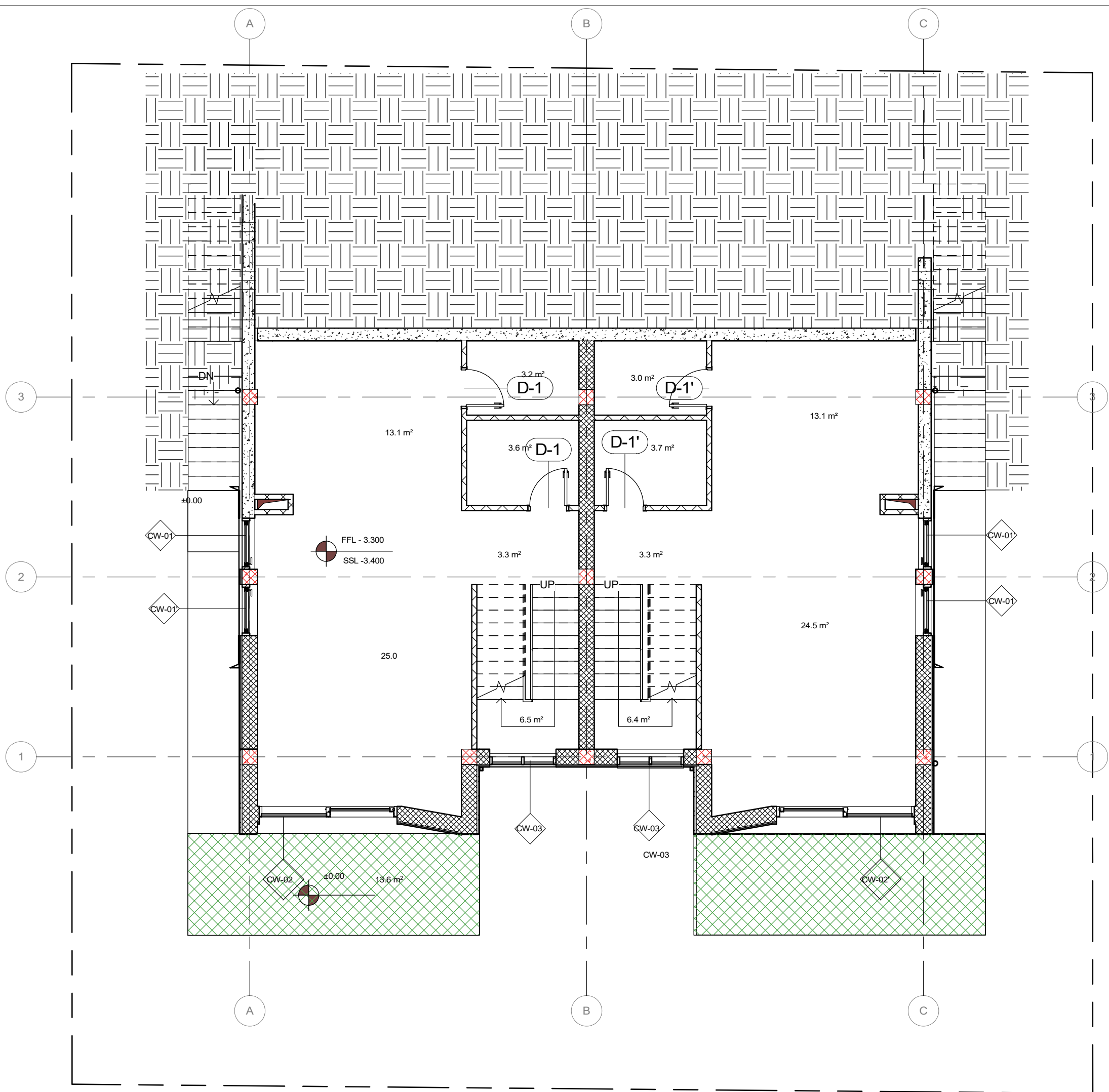
ფასადი □ - B

ნახაზის ნომერი

თარიღი
14.03.2023
16:52:28







პროექტი

პროექტი

პროექტის დასახელება

ბარდონი 300

პროექტის ავტორი

GETBI006

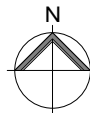
საპროექტო ავტორი

81.02.27.196/81.02.27.197

ოპერატორის მისამართი

სოფლის ტაბულა

პროექტის სიბრტყის გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

გ.ა

ინჟინერი

ა.ბ



პროექტი, მ.პროექტის ავტორი
81-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

ვიტრების და კარ-ფანჯრების
და მოაჯირების მარკირება I
სართული

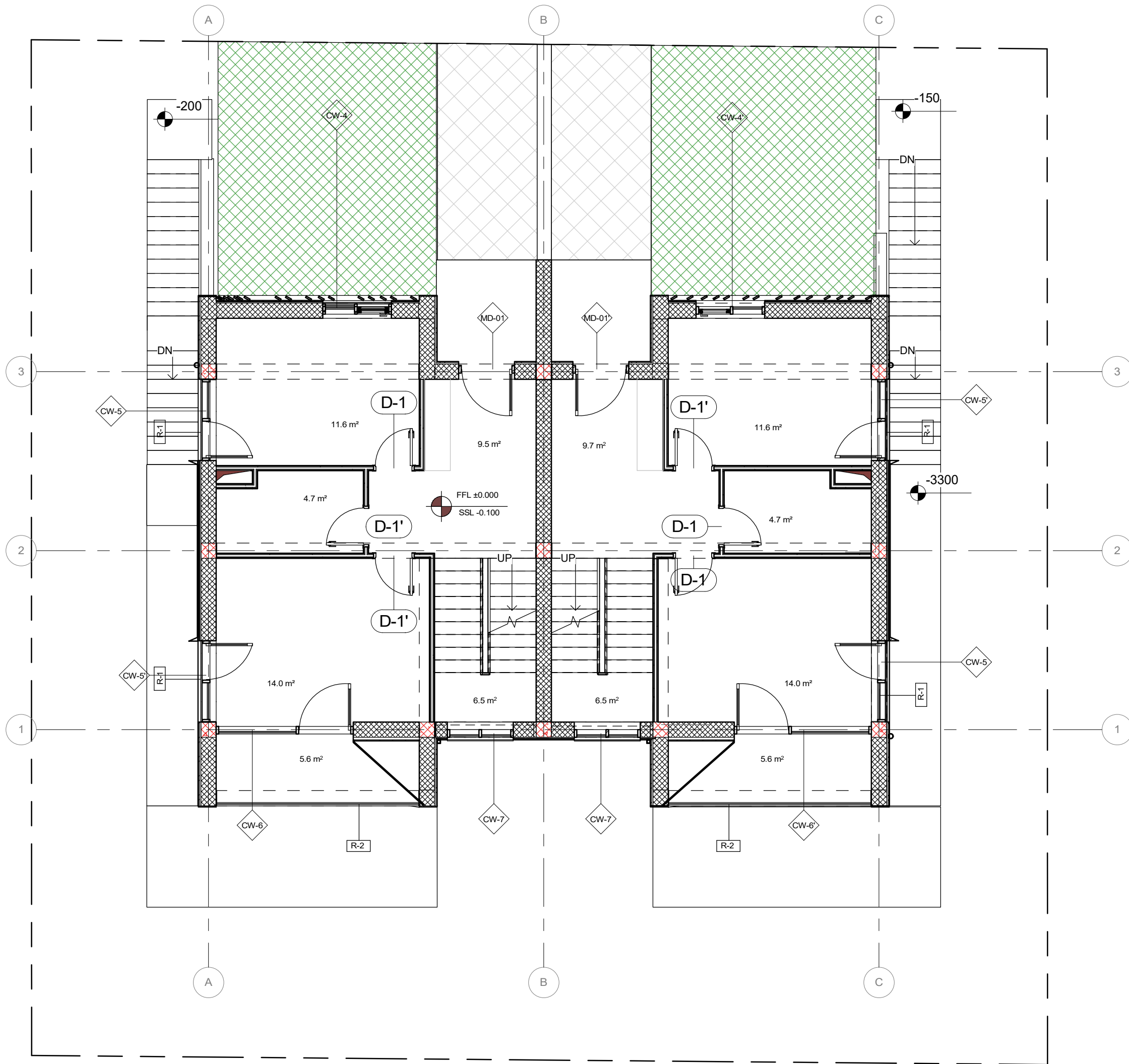
ნახაზის ნომერი

A-001-009

თარიღი

21.10.2022

14:06:13



პროექტის აღწერა

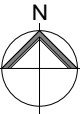
პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა



პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა



პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

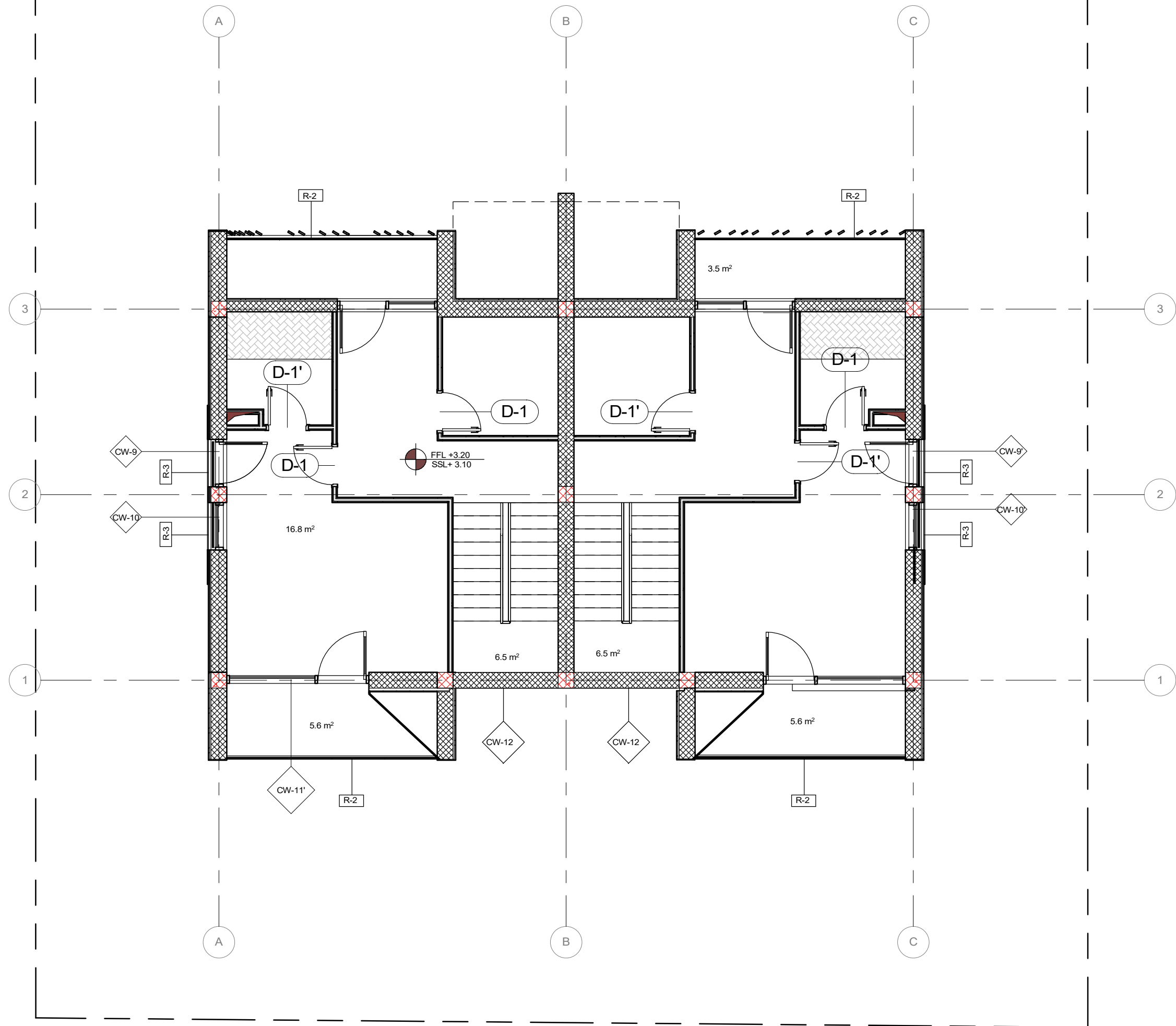
პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა



პროექტის აღნიშვნა

პროექტი

პროექტის დასახელება

garden vila

პროექტის კოდი

GETBI001

სააღმართო კოდი

81.02.27.196/81.02.27.197

ოპერატორის მისამართი

სოფელი ბაზა

პროექტის სტრუქტურა გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა. ჯაფარიძე

არქიტექტორი

გ.ა.

კონსტრუქტორი

ი.ბ.



პროექტი, გ. ჯაფარიძის ქ. №12
81-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

სამშენებლო პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახვის დასახელება

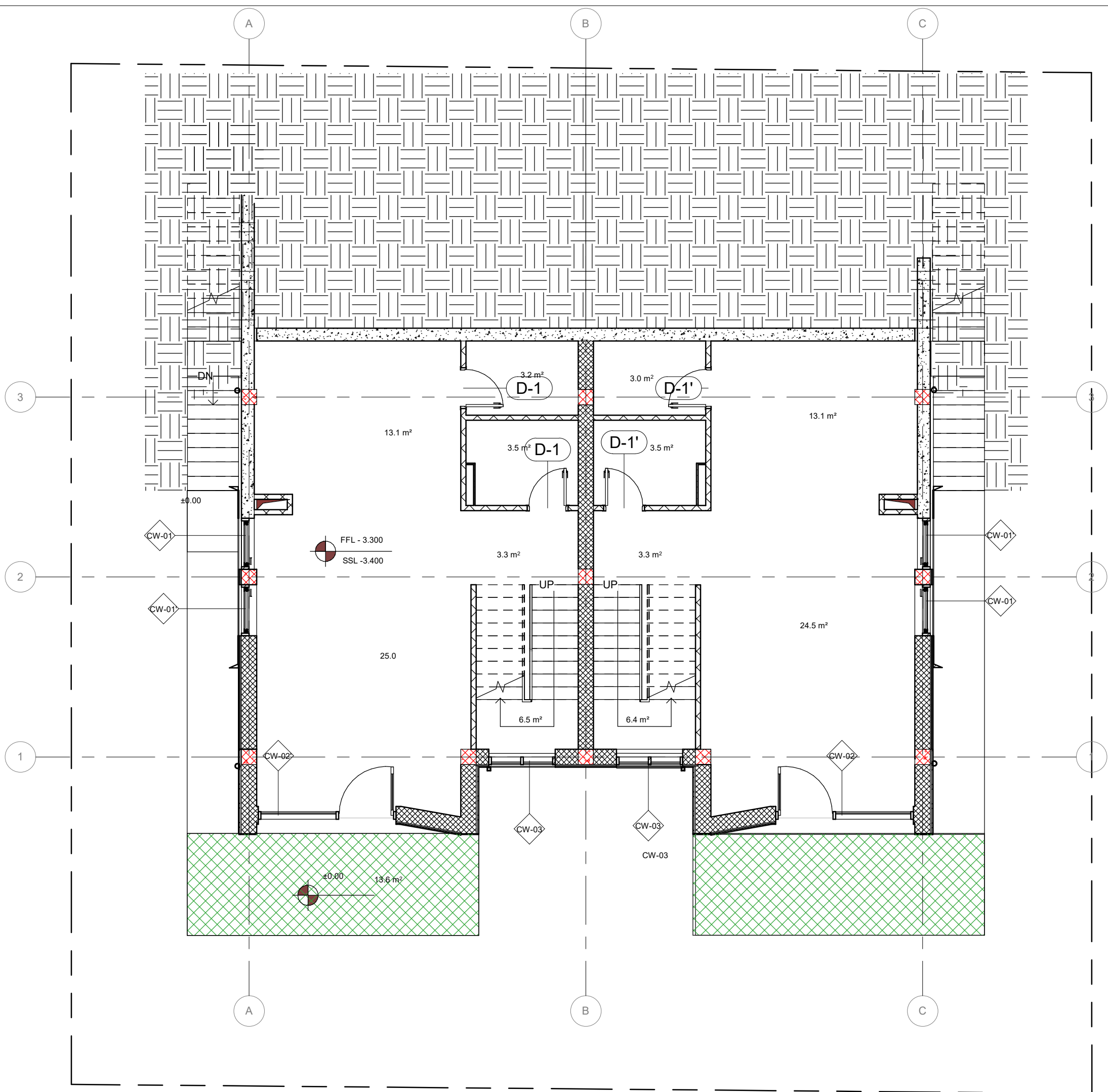
ვიტრუვიუს და კარ-ფანჯრების და
მოაჯირების მარკირება III სართული

ნახვის ნომერი

თარიღი

21.10.2022

14:06:15



პროექტი

პროექტი

პროექტის დასახელება

ბარდავ 30ლ

პროექტის ავტორი

GETBI006

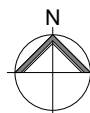
საპროექტო ავტორი

81.02.27.122/81.02.27.115

ოპერატორის მისამართი

სოფელი ტაბახმედა

პროექტის სიბრტყის გამგე:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

ბ.ა

ინჟინერი

ა.ბ



პროექტი, მ.ა.შ.პ.ს. №12
83-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

ვიტრების და კარ-ფანჯრების
და მოაჯირების მარკირება I
სართული

ნახაზის ნომერი

A-001-009

თარიღი

12/22/2022

3:05:36 რ

8360836360

პროექტის დასახელება

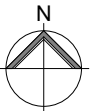
გარდონ ვილუ

პროექტის კოდი
GETBI006

საპატენტო ქოთი
81.02.27.122/81.02.27.115

გზიჭაბის მისამართი
სოფელი ტაბახმელა

ՅԼՈՂԱԺՈՒՆ ՆՈՒՆԱՅՈՂՐԾ ԺԱՅՅԱ:



მთავარი არჩეაქტორი
ა.ზაგაშვილი

6.2
 6.3



ქიზ ღვინო, გ.ალექსიძის ქ. №12
გა-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სტადია

ფაზა - არქიტექტურული ჰრონოქტი

მასშტაბი	ფურცელი
1 : 75	A3

ᐱᐅᐅᐅᐅᐅᐅ ᑭᑦ

ნახაზის დასახელება

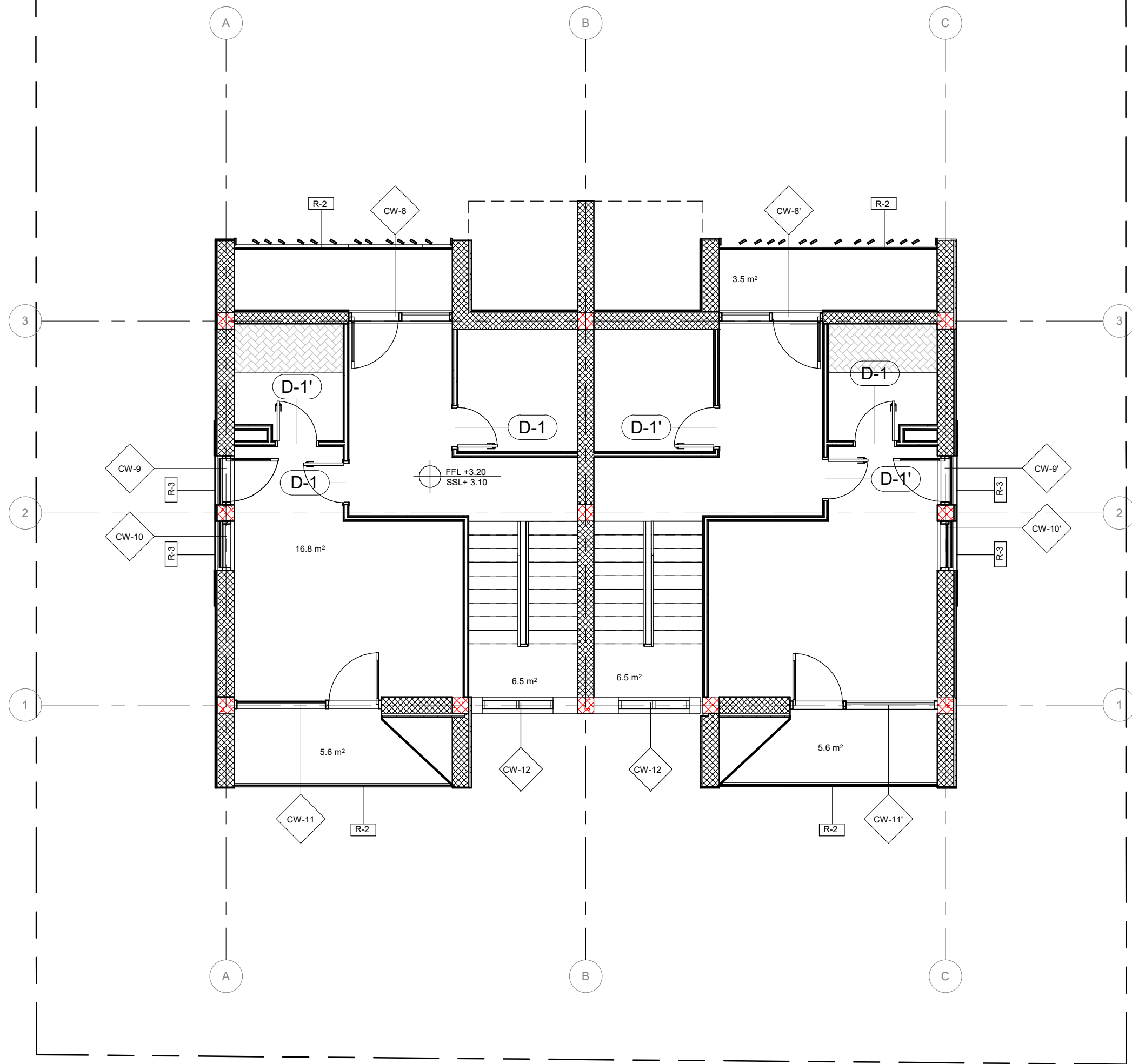
ვიტრაჟების და კარ-ფანჯრების
და მოაჯირების მარკირება ||
სართული

ნახაზის ნომერი

A-001-010

თარღი

12/22/2022
3:05:37 60



პროექტის ავტორი

პროექტი

პროექტის დასახელება

garden vila

პროექტის კოდი

GETBI001

საპროექტო კოდი

81.02.27.122/81.02.27.115

ობიექტის მისამართი

სოფელი ბაზანაძე

პროექტის სტრუქტურა გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა. ზაზაშვილი

არქიტექტორი

გ.ა.

კონსტრუქტორი

ი.ბ.



პროექტი, გ. ზაზაშვილის ქ. №12
გ.ა. საპროექტო
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სტრუქტურა

საპროექტო პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფორმატი

A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

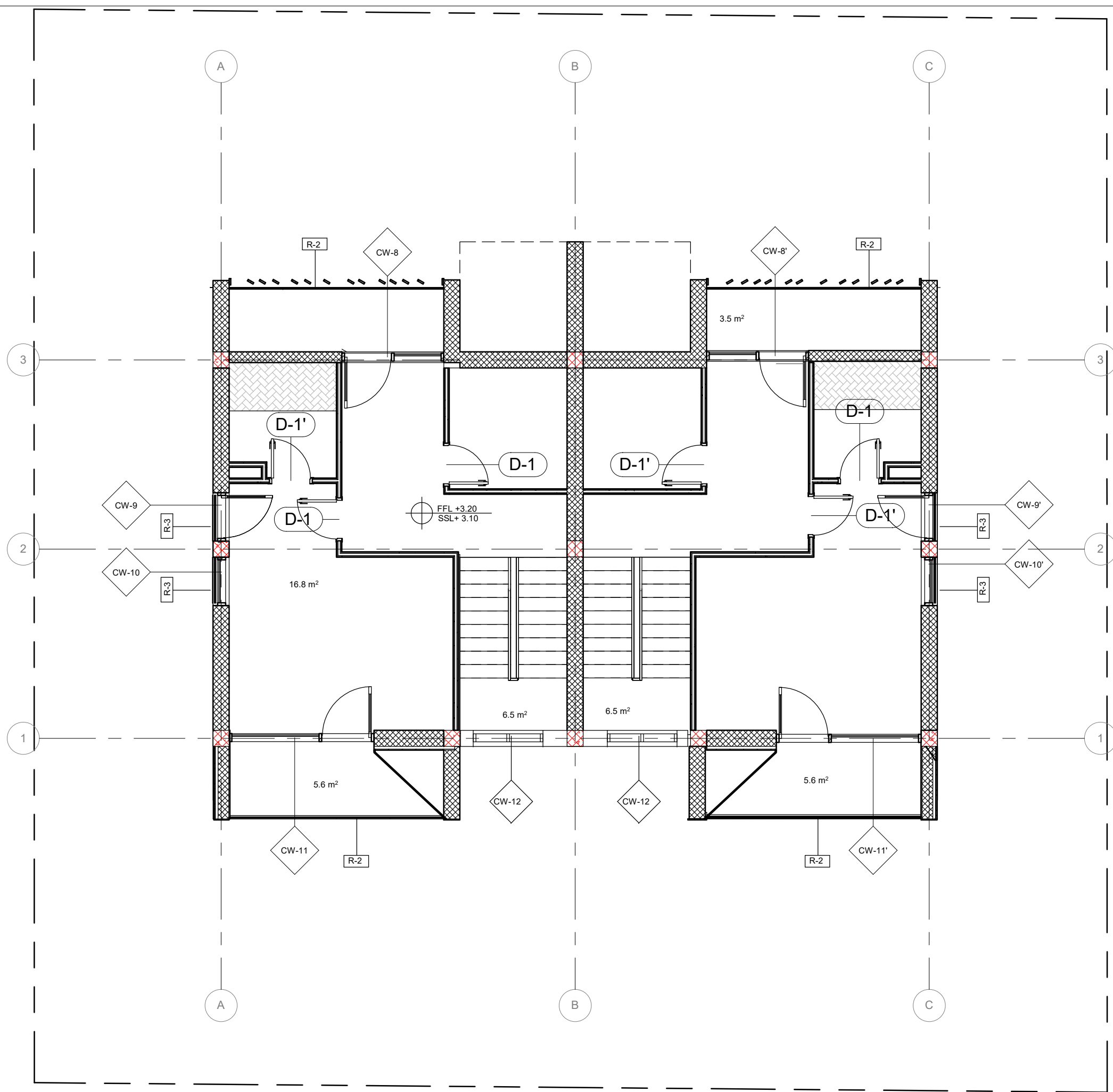
ვიტრუვიუს და კარ-ფანჯრების და
მოაჯირების მარკირება III სართული

ნახაზის ნომერი

თარიღი

12/22/2022

3:05:38 PM



პროექტი

პროექტი

პროექტის დასახელება

garden vila

პროექტის ავტორი

GETBI001

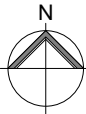
საპროექტო ავტორი

81.02.27.122/81.02.27.115

ოპერატორის მისამართი

სოფლის ბაზის მისამართი

პროექტის სტრუქტურის გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა. ჯანაშვილი

არქიტექტორი

გ.ა.

არქიტექტორი

გ.ა.



პროექტი, გ. ჯანაშვილის ქ. №12
გ.ა. საპროექტო
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

საპროექტო პროექტი

მასშტაბი

1 : 75

ფურცელი №

A3

ნახაზის დასახელება

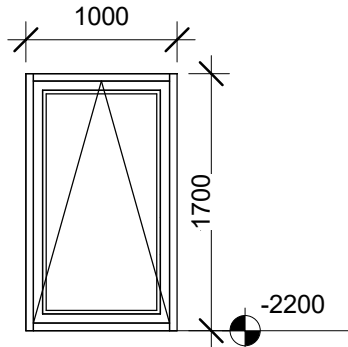
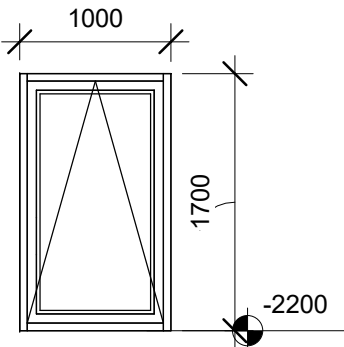


ვიტრუვიუსის და კარ-ფანჯრების და
მოაჯირების მარკირების სარეგულირებელი

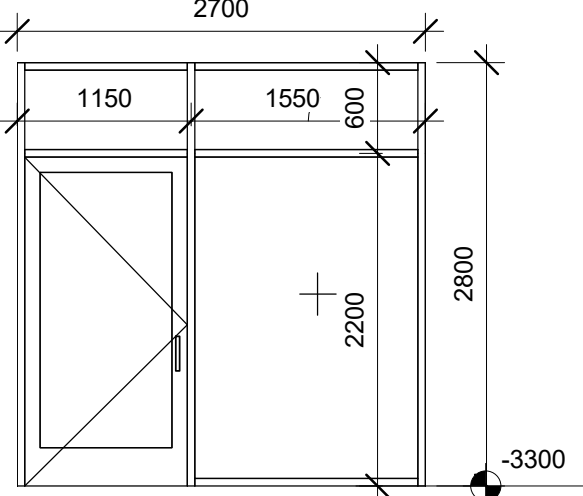
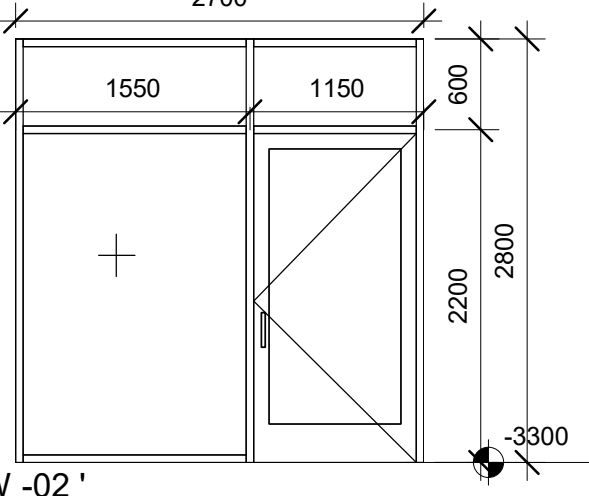


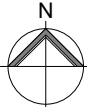
ნახაზის ნომერი

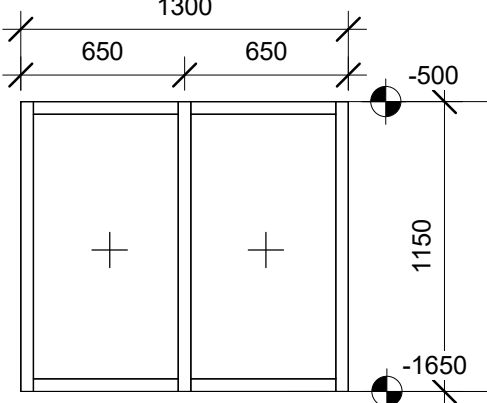



თარიღი

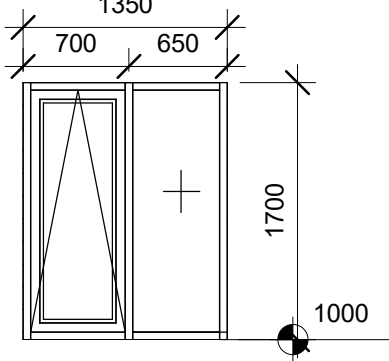
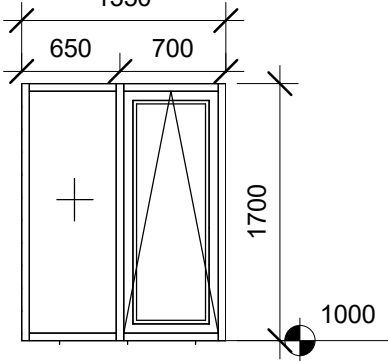


20.02.2023

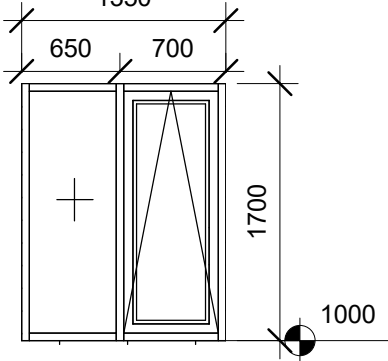


14:05:21

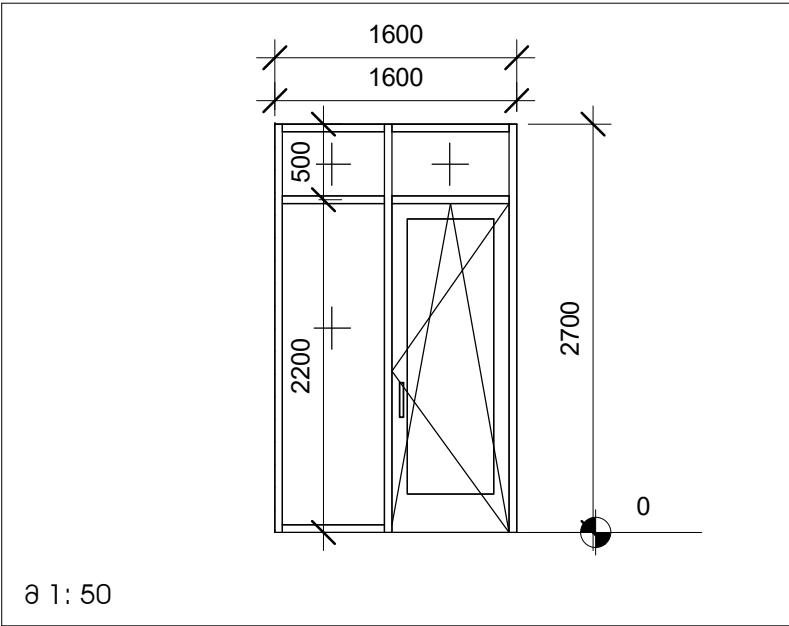
	სიგრძე:	1.0 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -01 ვარიანტი I		სიგრძე:	1.0 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -01' ვარიანტი I	პროექტის აღნიშვნა
	სიმაღლე:	1.7 მ			სიმაღლე:	1.7 მ		
	ფართობი:	1,7 მ²			ფართობი:	1,7 მ²		
	რაოდენობა:	2			რაოდენობა:	2		
	ფერი: RAL 9004		ფერი: RAL 9004					
① CW -01 1 : 50	<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი			<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი		შენიშვნა		

	სიგრძე:	2.7 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -02 ვარიანტი I		სიგრძე:	2.7 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -02 ' ვარიანტი I	პროექტის დასახელება garden vila პროექტის ჟოფი GETB1001 სააღსტრო ჟოფი 81.02.27.122/81.02.27.115 ოპიების მისამართი სოფალი ბაზამელა
	სიმაღლე:	2.8 მ			სიმაღლე:	2.8 მ		
	ფართობი:	7,56 მ²			ფართობი:	7,56 მ²		
	რაოდენობა:	1			რაოდენობა:	1		
	ფერი: RAL 9004		ფერი: RAL 9004					
④ CW -02 1 : 50	<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი			<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი		პროექტის სიბრტყიანი გეგმა: 		

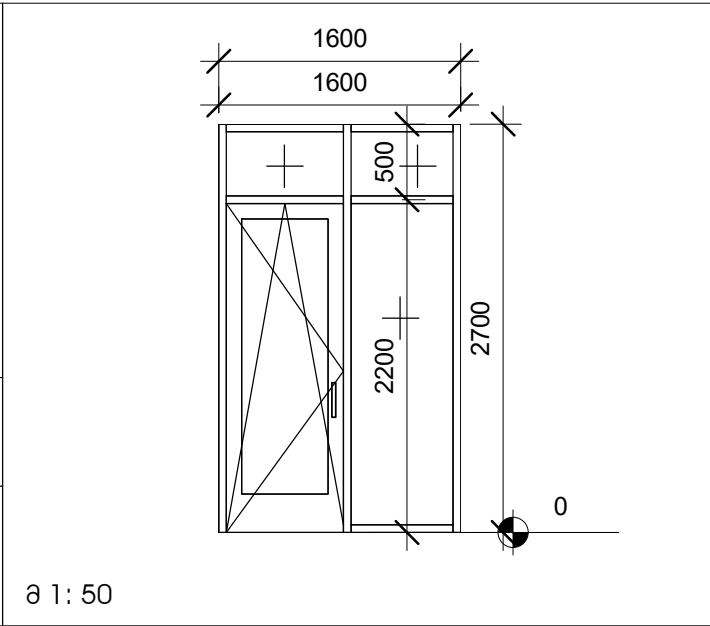
	სიგრძე:	1.3 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -03 ვარიანტი I					მთავარი არქიტექტორი ა. ჯაგაშვილი  არქიტექტორი 6.ა. კონსტრუქტორი 0.8.
	სიმაღლე:	1.15 მ						
	ფართობი:	1.5 მ²						
	რაოდენობა:	2						
	ფერი: RAL 9004							
⑤ CW -03 1 : 30	<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი					 ქიზ დავითი, მ. აღმაშენებლის ქ. №12 81-10 სართული 0171 თბილისი, საქართველო		

	სიგრძე:	1.4 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -04 ვარიანტი I		სიგრძე:	1.4 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -04' ვარიანტი I	პროექტის საბაზა სამშენებლო პროექტი მასშტაბი As indicated რაშინა № ნახვის დასახელება პროექტის სპეციფიკაცია ნახვის ნომერი თარიღი 20.02.2023 14:05:22
	სიმაღლე:	1.7 მ			სიმაღლე:	1.7 მ		
	ფართობი:	2,38 მ²			ფართობი:	2,38 მ²		
	რაოდენობა:	1			რაოდენობა:	1		
	ფერი: RAL 9004		ფერი: RAL 9004					
⑥ CW -04 1 : 50	<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი			<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი				

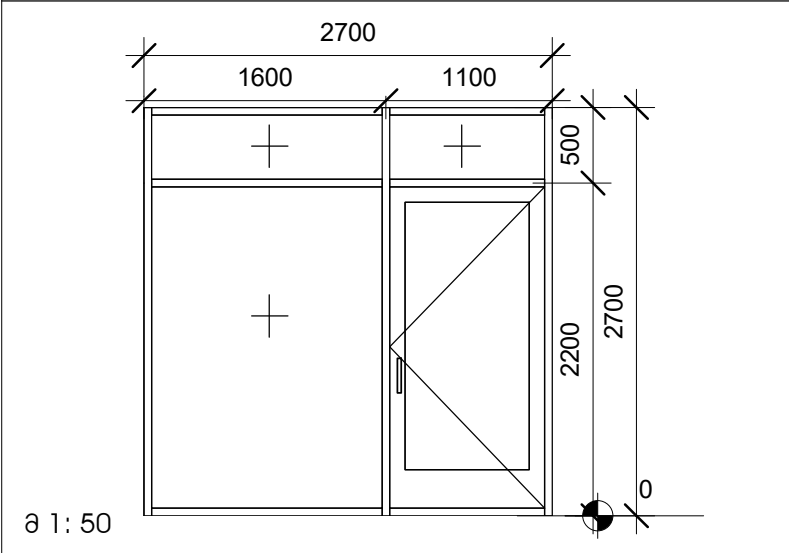
	სიგრძე:	1.4 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -04' ვარიანტი I					
	სიმაღლე:	1.7 მ						
	ფართობი:	2,38 მ²						
	რაოდენობა:	1						
	ფერი: RAL 9004							
⑦ CW -04' 1 : 50	<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი			<input type="checkbox"/> მეტალკონსტრუქციის პროფილი				



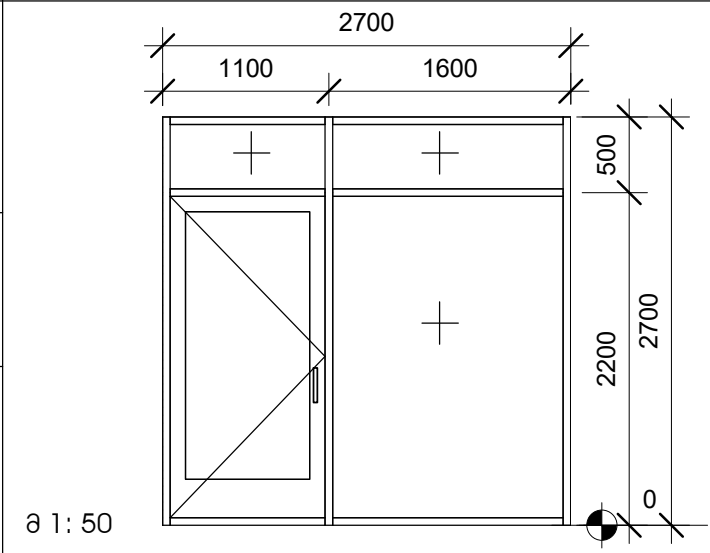
სიგრძე:	1.6 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -05 ვარიანტი I
სიმაღლე:	2.7 მ	
ფართობი:	4,32 მ	
რაოდენობა:	2	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		



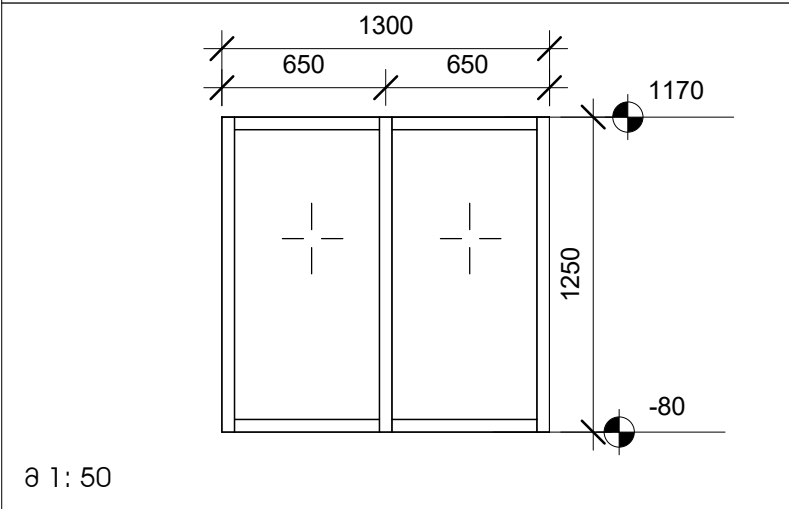
სიგრძე:	1.6 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -05' ვარიანტი I
სიმაღლე:	2.7 მ	
ფართობი:	4,32 მ	
რაოდენობა:	2	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/>	მატალკლასტასის პროფილი	



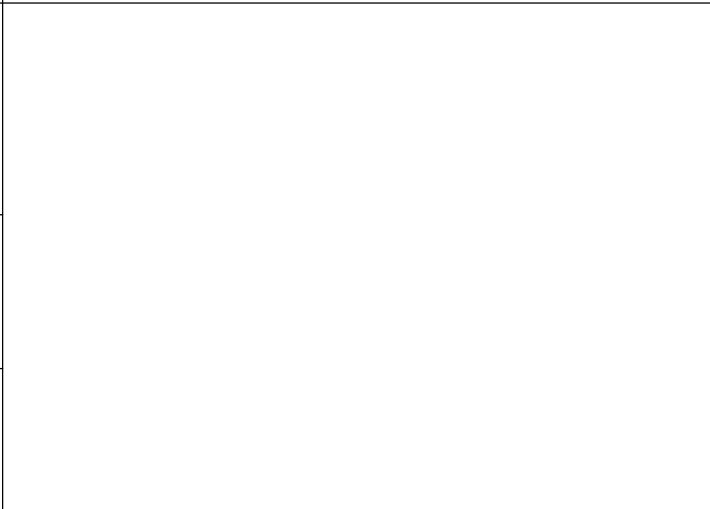
სიგრძე:	2.7 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -06 ვარიანტი I
სიმაღლე:	2.7 მ	
ფართობი:	7,29 მ²	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		



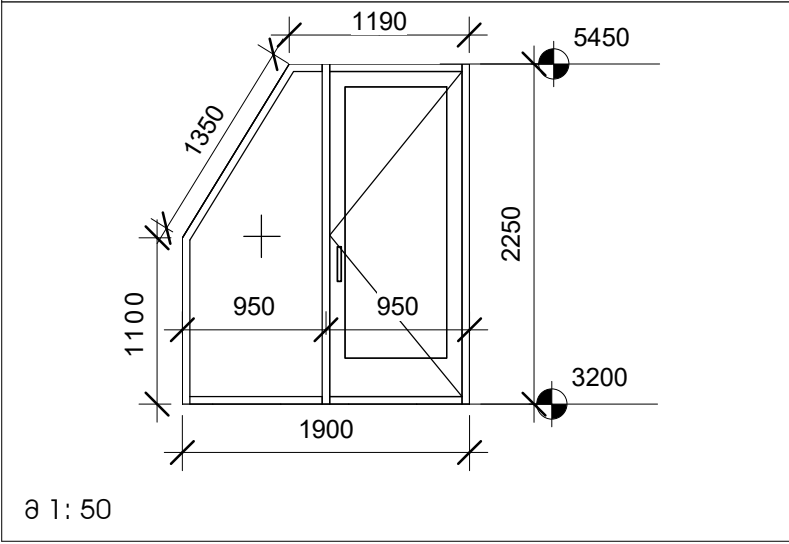
სიგრძე:	2.7 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -06' ვარიანტი I
სიმაღლე:	2.7 მ	
ფართობი:	7,29 მ²	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		



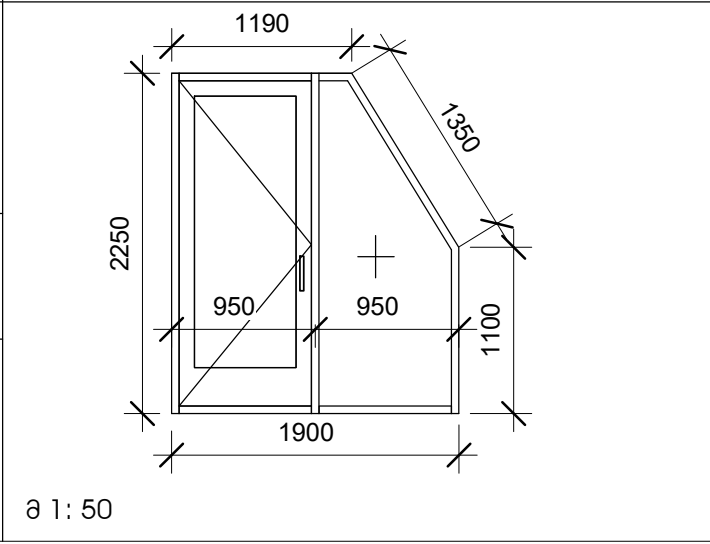
სიგრძე:	1.3 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -07 ვარიანტი I
სიმაღლე:	1.25 მ	
ფართობი:	1,625 მ	
რაოდენობა:	2	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		



სიგრძე:	1.3 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -07' ვარიანტი I
სიმაღლე:	1.25 მ	
ფართობი:	1,625 მ	
რაოდენობა:	2	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		



სიგრძე:	1.8 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -08 ვარიანტი I
სიმაღლე:	2.25 მ	
ფართობი:	3,9 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		



სიგრძე:	1.8 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -08 ვარიანტი I
სიმაღლე:	2.25 მ	
ფართობი:	3,9 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკლასტასის პროფილი		

პროექტის აღნიშვნა

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
garden vila

პროექტის ჯოდი
GETBI001

სააღმართო ჯოდი
81.02.27.122/81.02.27.115

ოპიების მისამართი
სოფალი ბაზახელა

პროექტის სიბრუნველი გეგმა:

მთავარი არქიტექტორი
ა. ჯაგაშვილი

არქიტექტორი
გ.ა.
ჟურნალისტური
ი.გ.

CONSTRUCTION

ქიზი ღვთის, მ. აღმასიძის ქ. №12
მ-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის საბაზა
სამშენებლო პროექტი

მასშტაბი
As indicated

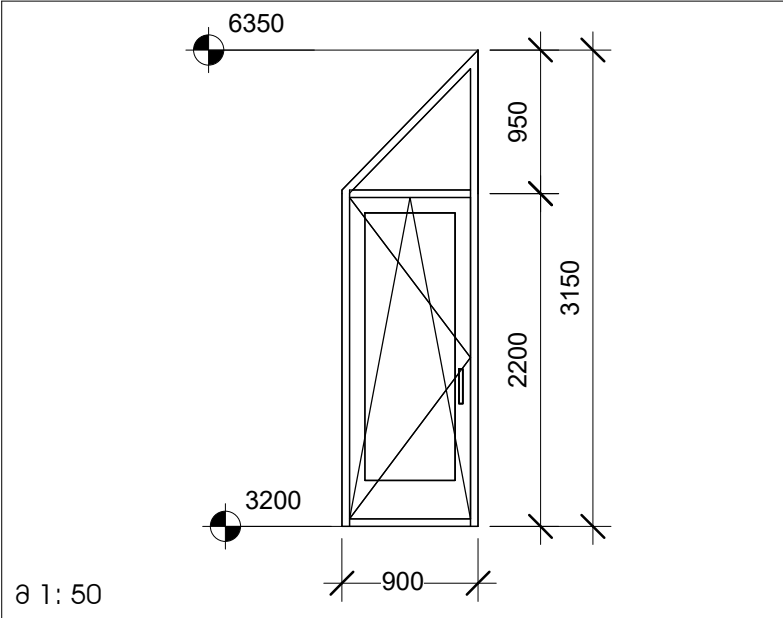
ფურცელი
A3


რევიზია №

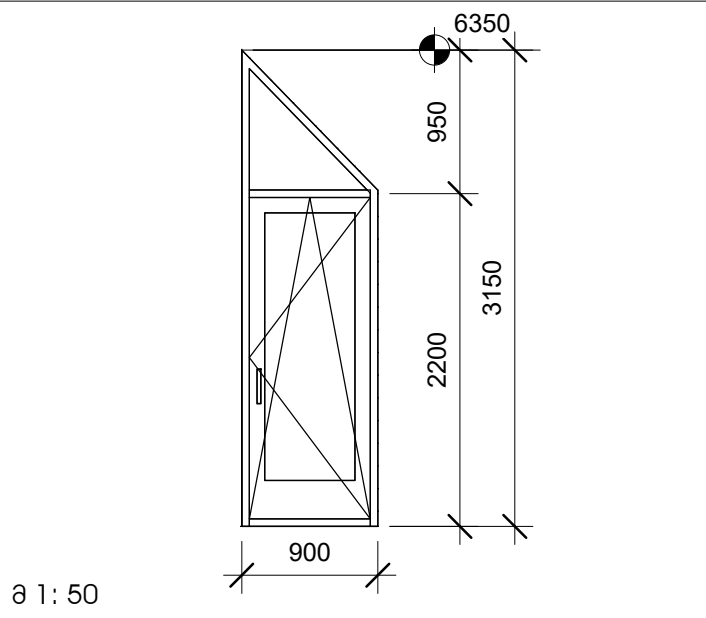
ნახაზის დასახელება
პროექტის სპეციფიკაცია


ნახაზის ნომერი

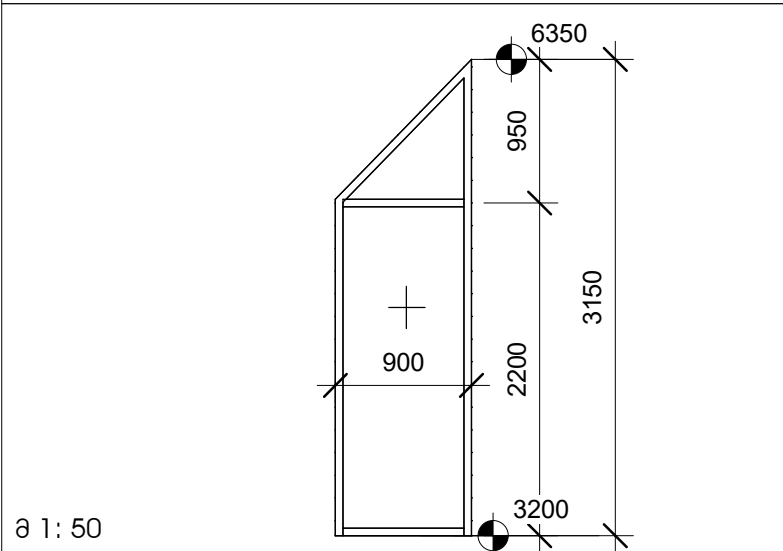
თარიღი
20.02.2023
14:05:22




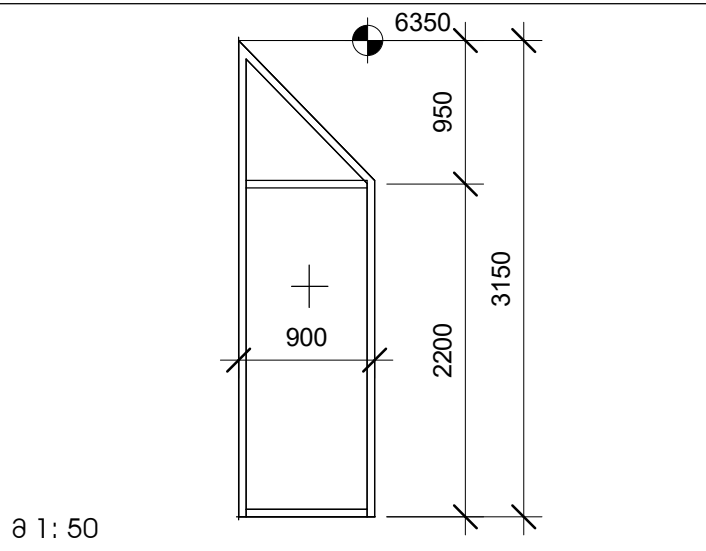
სიგრძე:	0.9 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -9 პარიანტი I
სიმაღლე:	3.15 მ	
ფართობი:	2,43 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკულასტბასის პროფილი		




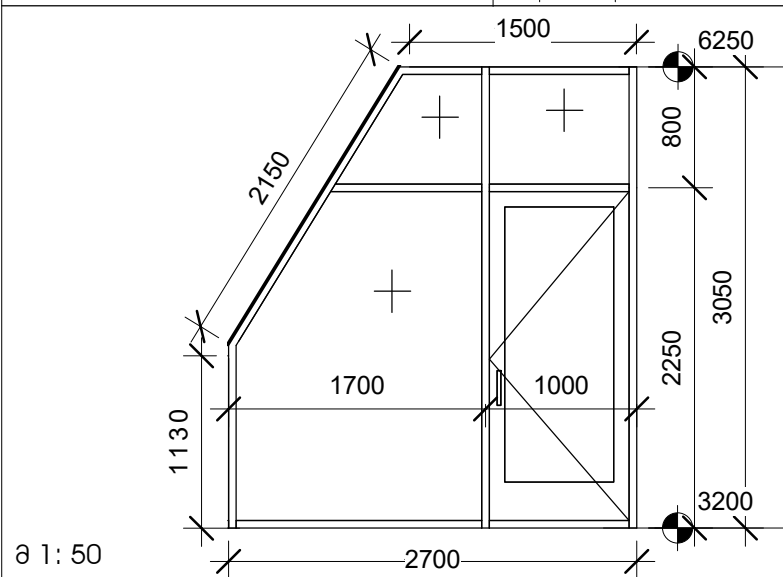
სიგრძე:	0.9 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -9 ' პარიანტი I
სიმაღლე:	3.15 მ	
ფართობი:	2,43 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკულასტბასის პროფილი		




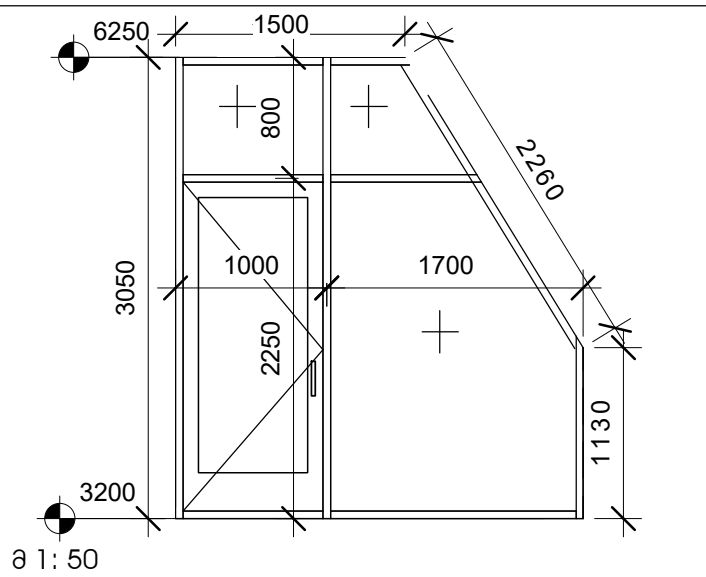
სიგრძე:	0,9 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -10 ვარიანტი I
სიმაღლე:	3.15 მ	
ფართობი:	2,43 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკულასტბასის პროფილი		




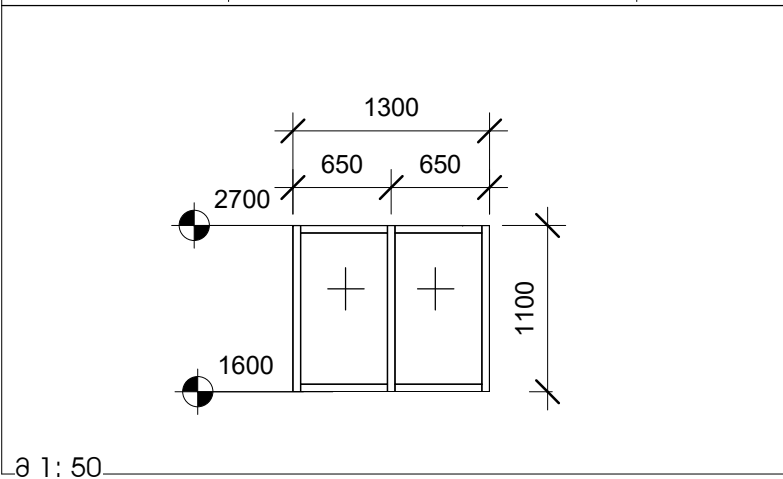
სიგრძე:	0,9 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -10' ვარიანტი I
სიმაღლე:	3.15 მ	
ფართობი:	2,43 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
მატალკულასტბასის პროფილი		




სიგრძე:	2.7-1,5 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -11 ვარიანტი I
სიმაღლე:	3,05 მ	
ფართობი:	7,14 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკულასტბასის პროფილი		



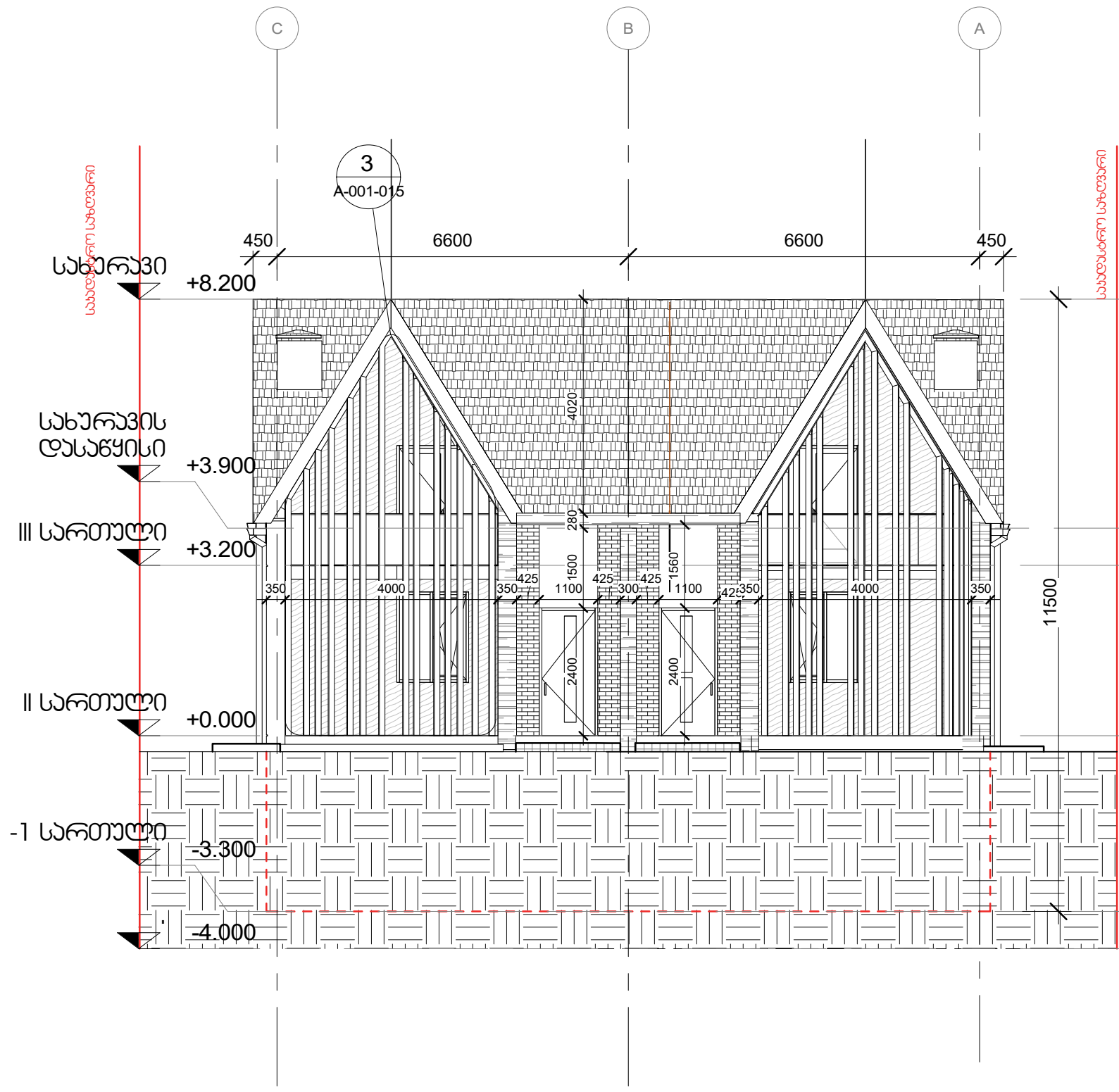
სიგრძე:	2.7-1.5 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -11 ' პარიანტი I
სიმაღლე:	3.05 მ	
ფართობი:	7.14 მ	
რაოდენობა:	1	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/>	მატალკულასტბასის პროფილი	



სიგრძე:	1.30 მ	აღნიშვნის ტიპი: CW -12 ვარიანტი I
სიმაღლე:	1.10 მ	
ფართობი:	1.43 მ	
რაოდენობა:	2	
ფერი: RAL 9004		
<input type="checkbox"/> მატალკულასტბასის პროფილი		

30ბრაჟების ჯამური ფართი მთელ შენობაზე: 99,45

პროექტის აღნიშვნა	
შენიშვნა	
პროექტის დასახელება	
garden vila	
პროექტის ჯოდი	
GETBI001	
საპატენტო ჯოდი	
81.02.27.122/81.02.27.115	
ოპიების მისაღებად	
სოფელი ბაზანდელა	
პროექტის სიბრუნველი გეგმა:	
მთავარი არქიტექტორი	
ა.ზაგაშვილი	
არქიტექტორი	
გ.ა.	
პროექტორი	
ი.გ.	
3068 ფართი, გ.ალექსიძის ქ. №12	
81-10 სართული	
0171 თბილისი, საქართველო	
პროექტის საფუძველი	
სამშენებლო პროექტი	
მასშტაბი	ფორმატი
1 : 50	A3
რევიზია №	
ნახაზის დასახელება	
30ბრაჟების სპეციფიკაცია	
ნახაზის ნომერი	
თარიღი	
20.02.2023	
14:05:23	



1 ფასადი C-A
1 : 100

პროექტი

პროექტი

პროექტის დასახელება

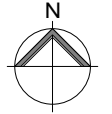
ბარდონი 300

პროექტის ავტორი
GETB006

საპროექტო ავტორი
81.02.27.202/81.02.27.203

ობიექტის მისამართი
სოფელი ტაბახმალა

პროექტის სიბრტყით გაშვებული



მთავარი არქიტექტორი
ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი
6.ა

ინჟინერი
ა.ბ



პროექტი, მ. ლავროვის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი
1 : 100

ფურცელი
A3

რევიზია №

ნახაზის დასახელება

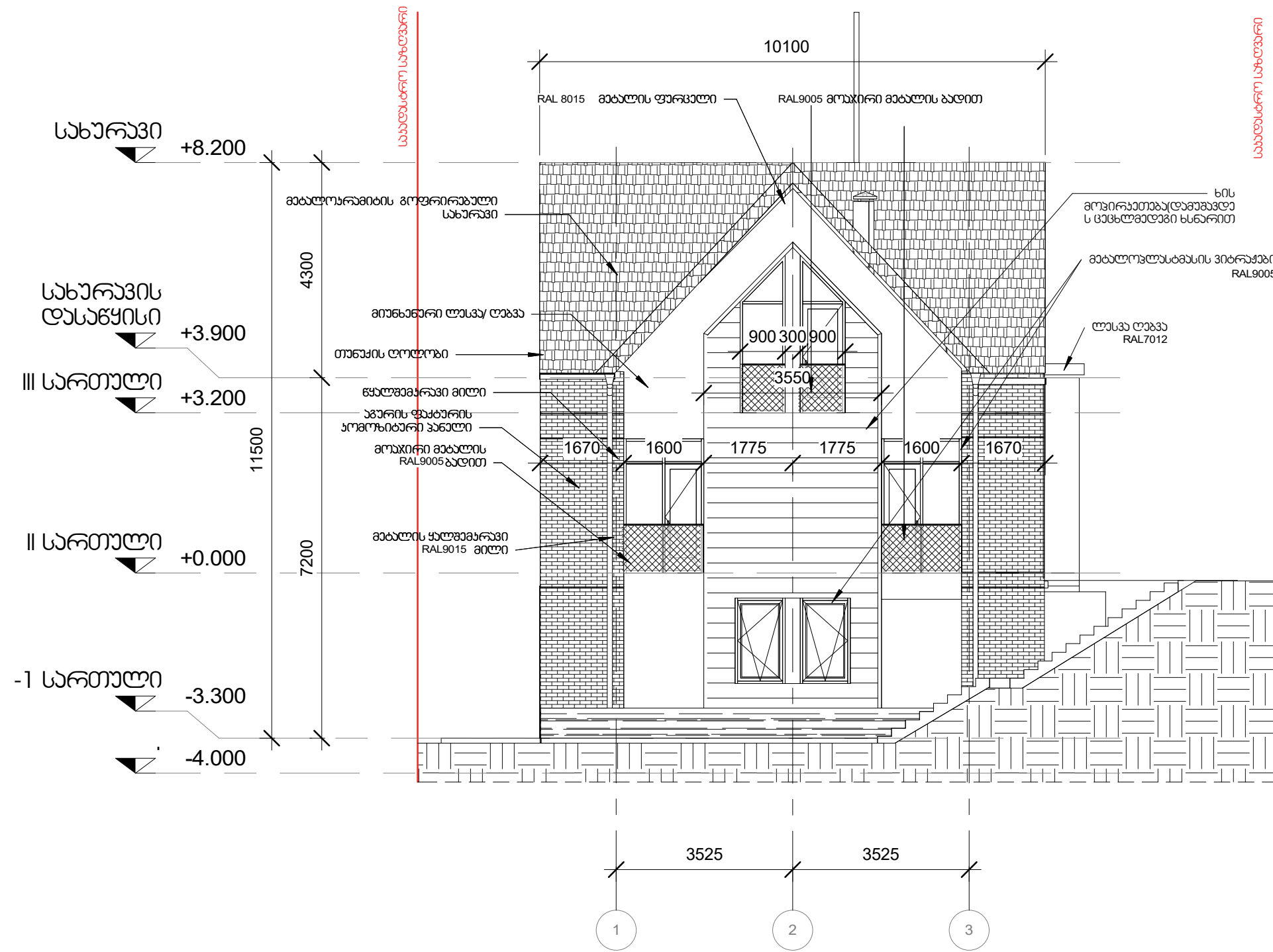
ფასადი B- □

ნახაზის ნომერი

A-003-003

თარიღი

21.10.2022
14:25:52



1 ფასადი 1-5
1 : 100

პროექტი უნივერსალი

პროექტი

პროექტის დასახელება

ბარდა 300

პროექტის ავტორი
GETBI006

საპროექტო ავტორი
81.02.27.202/81.02.27.203

ოპერატორის მისამართი
სოფლის ტაბაკა

პროექტის სტრუქტურა გეგმა:

მთავარი არქიტექტორი
ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი
გ.ა

ინჟინერი
ა.ბ

პროექტი, მ. ლავროვის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი
1 : 100

ფურცელი
A3

რევიზია №

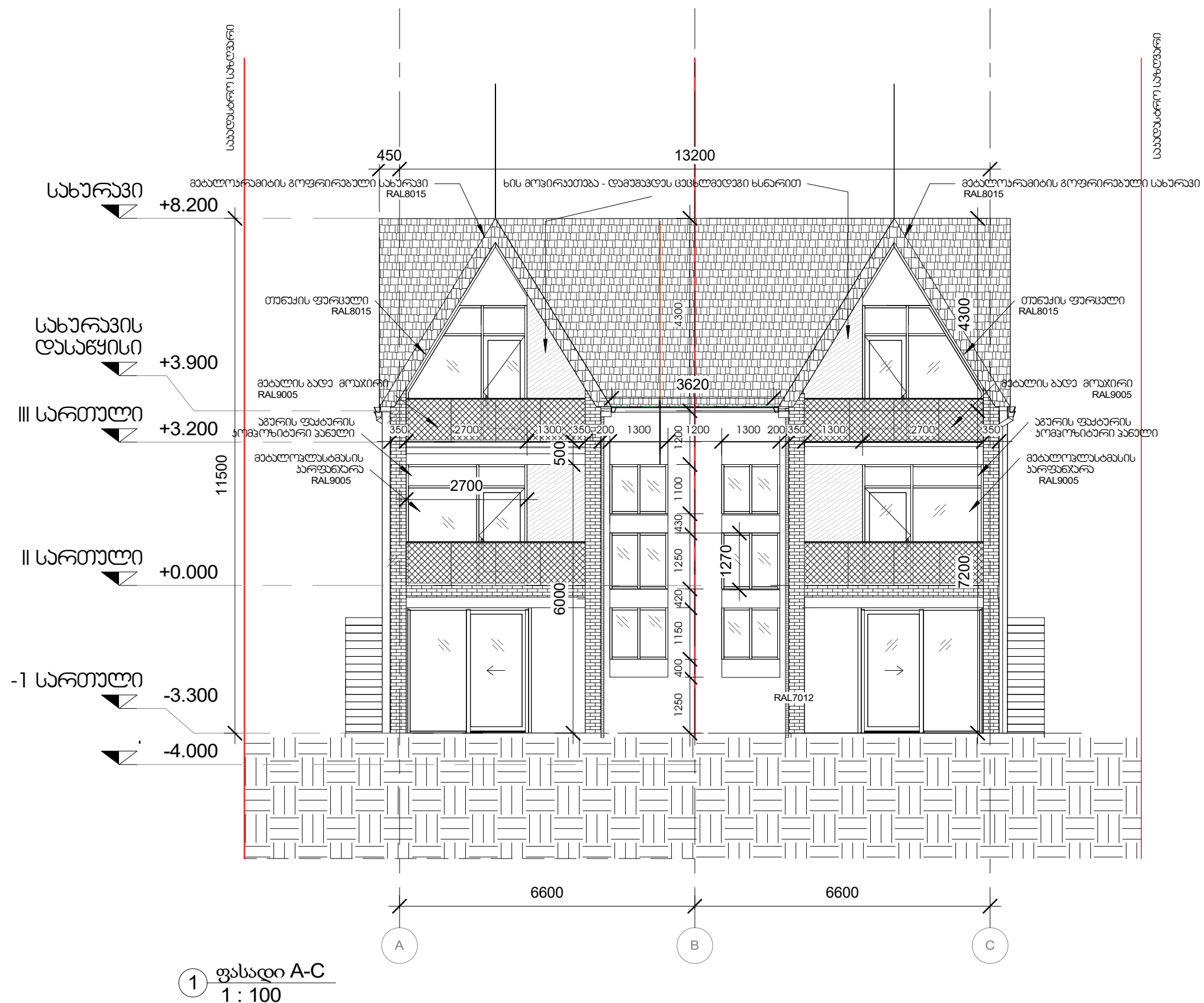
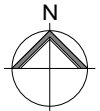
ნახაზის დასახელება

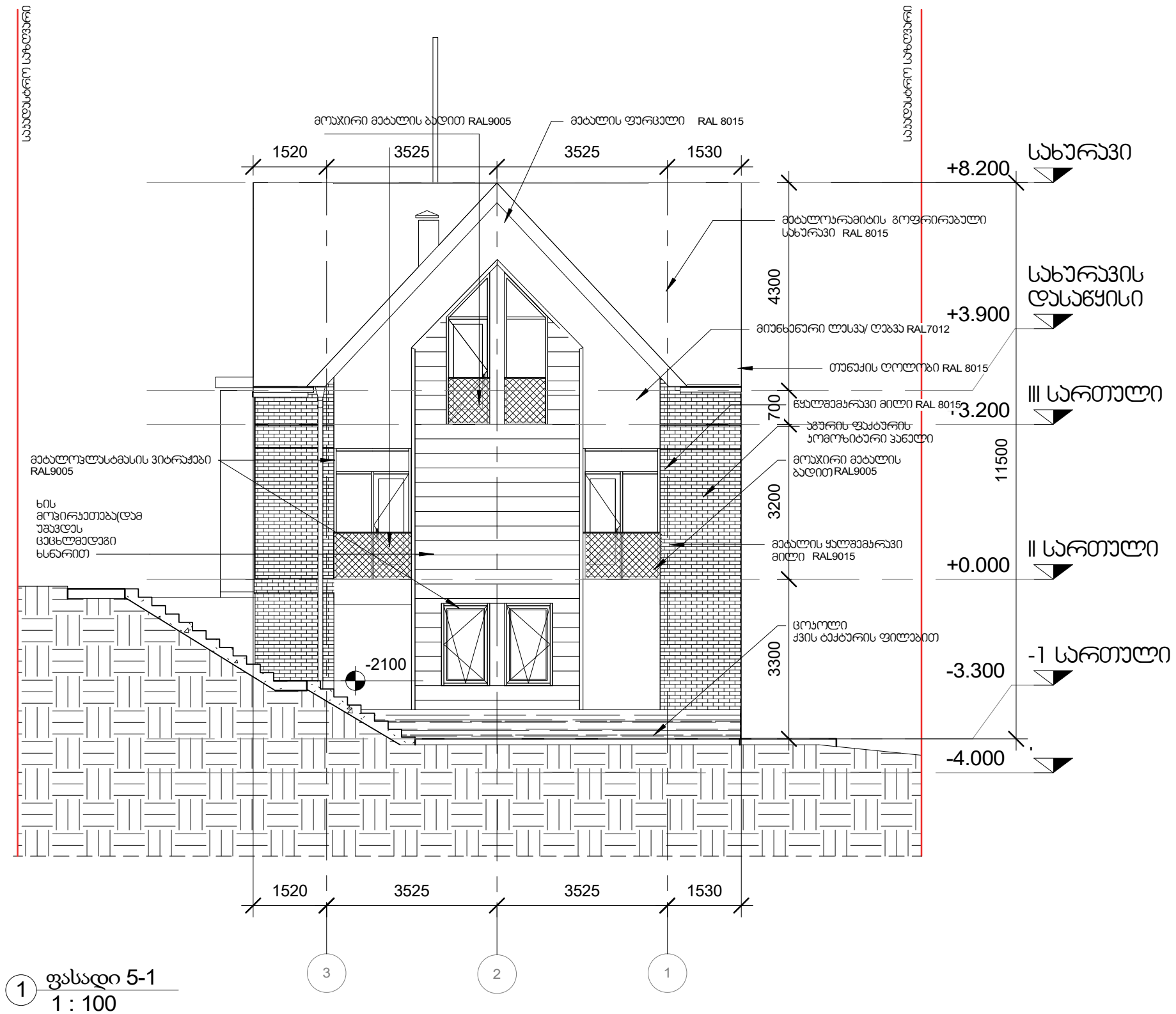
ფასადი 1-5

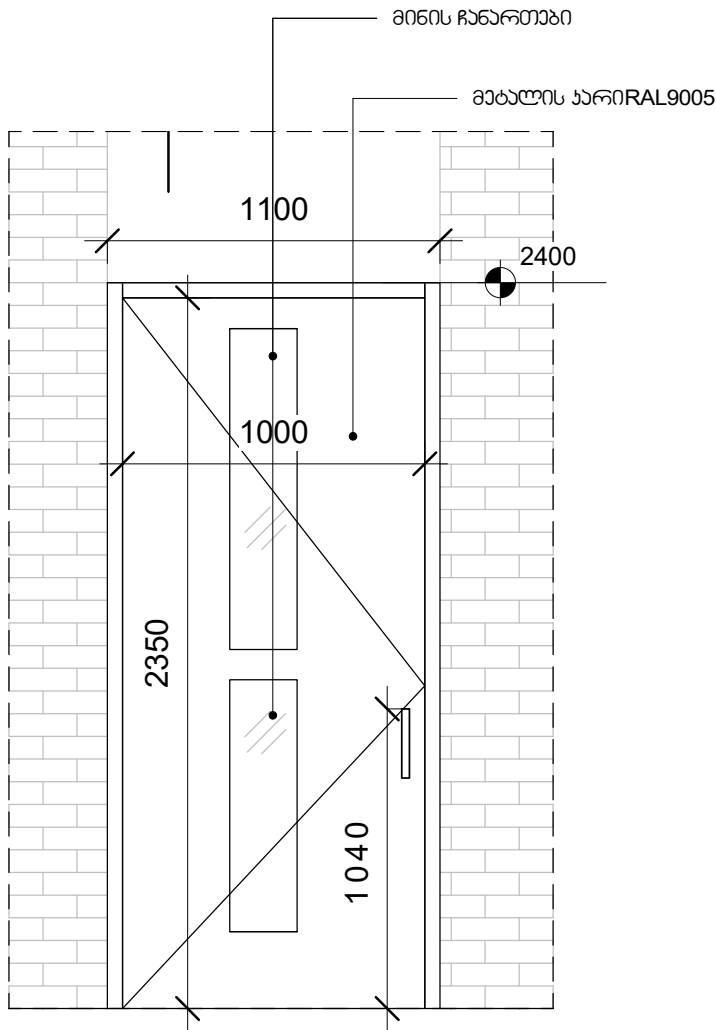
ნახაზის ნომერი

A-003-004

თარიღი
21.10.2022
14:25:52

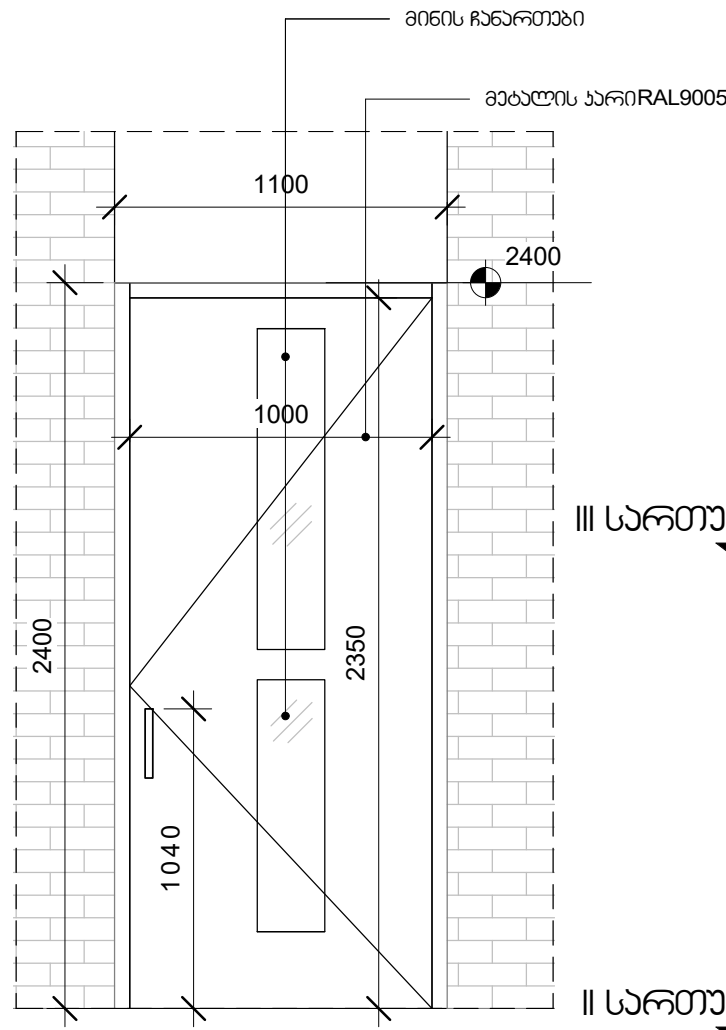






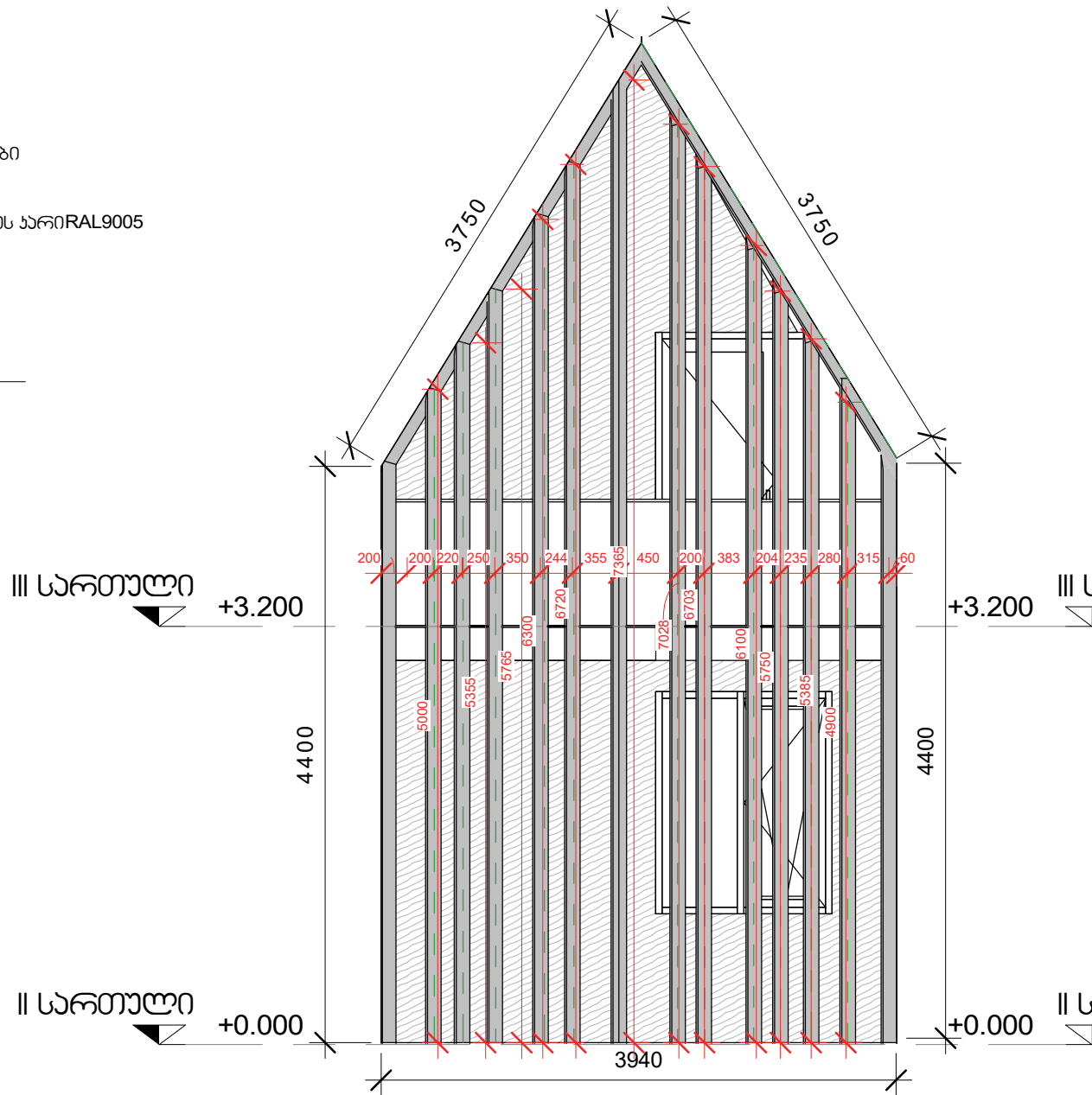
1 Elevation 25 - a
1 : 25

სიგრძე:	1.10 მ	აღნიშვნის ტიპი: MD -01
სიმაღლე:	2.40 მ	
ფართობი:	2,64 მ²	
რაოდენობა:	1	
ფერი:	RAL 9005	



2 MD-01'
1 : 25

სიგრძე:	1.10 მ	აღნიშვნის ტიპი: MD -01 '
სიმაღლე:	2.40 მ	
ფართობი:	2,64 მ²	
რაოდენობა:	1	
ფერი:	RAL 9005	



3 დეკორატიული ელემენტი
1 : 50

რაოდენობა:	2	დეკორატიული საჩრდილობელი
გრძივი მ:	91,5	
მიწაქვედრების ზომა: 30X120		
ფერი:	RAL 9005	

პროექტის აღნიშვნა

პროექტი

პროექტის დასახელება

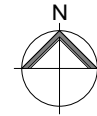
ბარდონ 300

პროექტის ავტორი
GETB006

საპროექტო ავტორი

პროექტის მიმღებელი
სოფლი ტაბახელა

პროექტის სტატუსი გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი
ა. ჯაფარიძე

პროექტის
ავტორი
ა. ჯაფარიძე



პროექტის დასახელება
პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

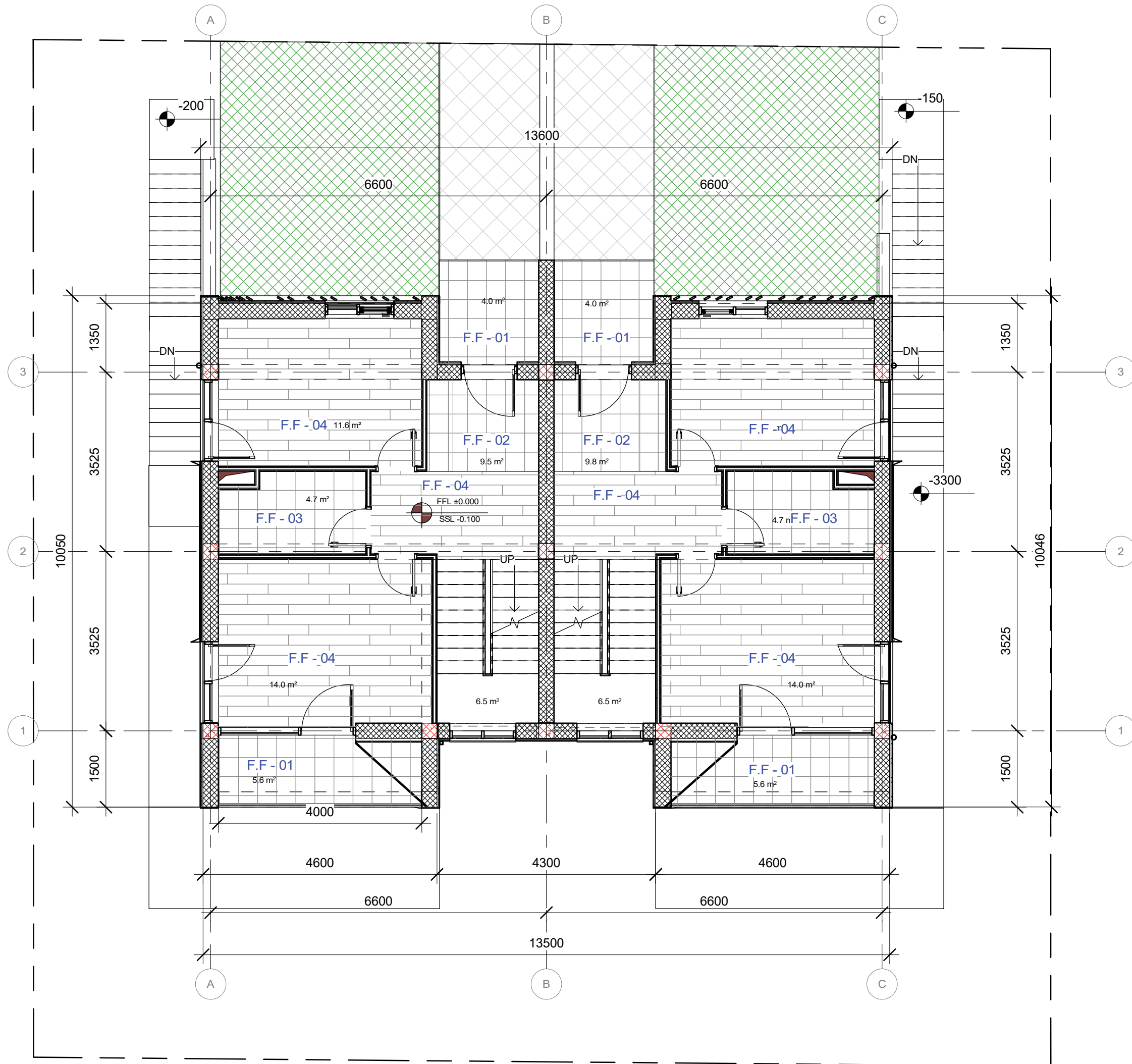
პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება

პროექტის დასახელება





836083630

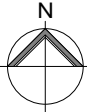
garden vila

პროექტის კოდი
GETBI001

საპატენტო კოდი

ოზიჯის მისამართი
სოფელი ბაგახელა

ՖԻՆԱՆՍԻՍԻ ՆՈՒՆԱՅԻՆ ԶԵՅՑ:



მთავარი არჩიბაქოვი
ა. ზაგაზილი

ՆԱԿԱԾԱԾՈՐԿԻ
6.2.
ԿՈՆՍԵԿՎԱԾՈՐԿԻ
0.3.



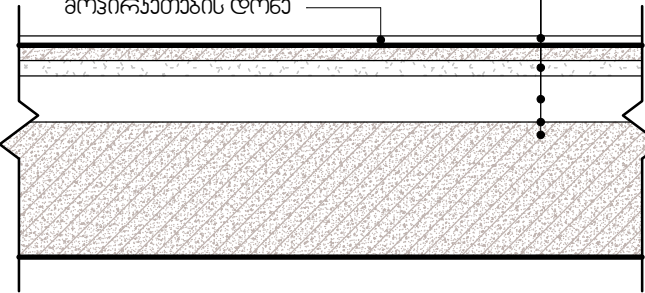
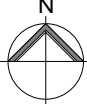


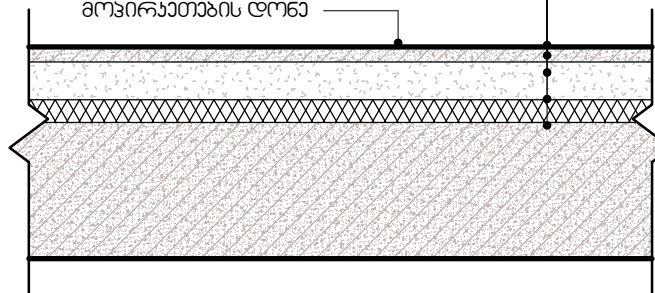
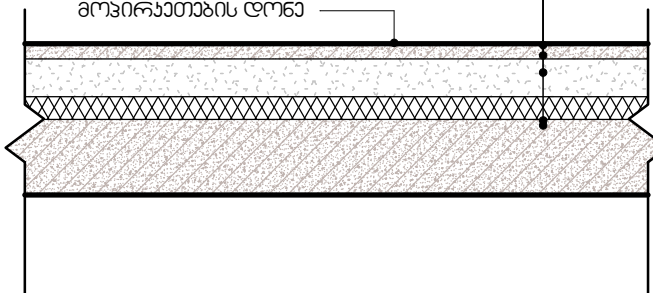
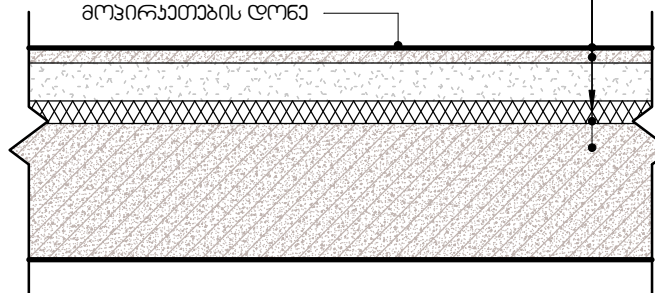
ქიზ ღვითი, გ.ალექსიძის ქ. №12
გ-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

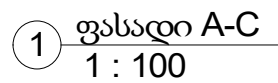
პროექტის საბაზი	
სამაგრი პროექტი	
მასშტაბი	ფორმატი
1 : 75	A3
რევიზია №	

ნახაზის დასახელება
ნახაზების გვგზა - III სართული

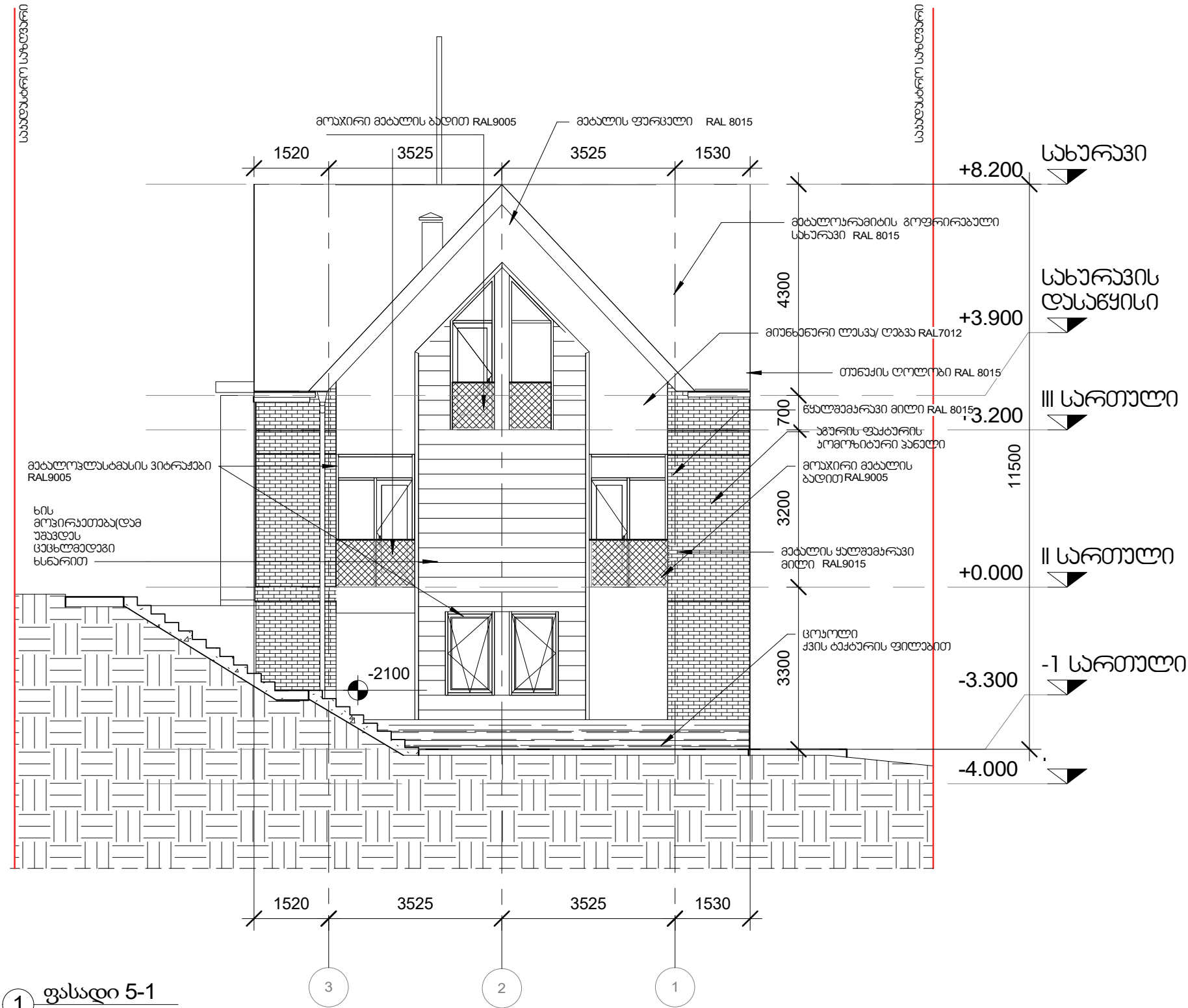
სახალისო მომენტი

თარიღი
25.10.2022
13:40:49

<div><div><div>ნატაჲის ტიპი : F.F - 01</div><div>მოსაჲირაჲეთეჲელი მასალა : ჲარამოგრანიტი (ჲინჲაგამძლე/მოცურაჲის სანიჲალმღჲეო)</div></div><div><div>ჲარამოგრანიტი არაჲამწოჲი ჲაღჲაჲირის მქონე ჲინჲაგამძლე ბარა სარეჲოაბისტვის 20მმ</div><div>გაზოცემენტი არაჲამწოჲიჲაღჲირაბის მქონე ჲარამოგრანიტისტვის ბარა სარეჲოაბისტვის</div><div>მოჲიგჲა ქანობით 1.5% სისჲა 100-150მმ</div><div>ჲიდროოოლჲცია ჲენეტრონი 2 შრე</div><div>რ.ბატონის ფილა 300 მმ</div></div><div><div>მოჲირაჲეთეჲის ღონე</div></div></div>		<div>ჲირობითი ჲღიგჲენაბი</div> <div>შენიგჲენაბი</div> <div>ჲროჲბის ჲასაჲლჲა</div> <div>garden vila</div> <div>ჲროჲბის ჲოღი GETBI001</div> <div>სააღჲსტრო ჲოღი 81.02.27.196/81.02.27.197</div> <div>ოზიჲბის მიღაროთი სოფალი ტაბსმელა</div> <div>ჲროჲბის სიბაჲიური გეგმა: </div> <div>მთჲარი არჲიბჲტოროი ა.ჲაგჲილი  არჲიბჲტოროი გ.ა. ჲონსტრუჲტოროი ი.გ.</div> <div> ჲიგ ღჲიოთი, გ.აღჲსიმიჲს ქ. №12 გა-10 სარეჲელი 0171 თბილსი, სარეჲელი</div> <div>ჲროჲბის სბღოა სამბაჲორო ჲროჲბი</div> <div>მასშტაბი 1 : 10</div> <div>ფოროგაბი A3</div> <div>რჲიზიბა №</div> <div>ნახზის ჲასაჲლჲა</div> <div>იატჲკის ტიჲები</div> <div>ნახზის ნოგარი</div> <div>თარიღი 21.10.2022 14:06:24</div>
<div><div><div>ნატაჲის ტიპი : F.F - 02</div><div>მოსაჲირაჲეთეჲელი მასალა : ჲარამოგრანიტი (ინტარიკი-სჲელი ნარბილჲი)</div></div><div><div>ჲარამო გრანიტის ფილა</div><div>გაზოცემენტი არაჲამწოჲიჲაღჲირაბის მქონე ჲარამოგრანიტისტვის</div><div>ჲვიგჲ-ცემენტის მოჲიგჲა 100-150 მმ</div><div>2.ჲიდროოოლჲცია ჲენეტრონი 2 შრე</div><div>რ.ბატონის ფილა 300 მმ</div></div><div><div>მოჲირაჲეთეჲის ღონე</div></div></div>	<div><div><div>ნატაჲის ტიპი : F.F - 03</div><div>მოსაჲირაჲეთეჲელი მასალა : ჲარამოგრანიტი (ინტარიკი-სჲელი ნარბილჲი)</div></div><div><div>ჲარამო გრანიტის ფილა</div><div>გაზოცემენტი არაჲამწოჲიჲაღჲირაბის მქონე ჲარამოგრანიტისტვის</div><div>ჲვიგჲ-ცემენტის მოჲიგჲა 50 მმ</div><div>2.ჲიდროოოლჲცია ჲენეტრონი 2 შრე</div><div>რ.ბატონის ფილა 180 მმ</div></div><div><div>მოჲირაჲეთეჲის ღონე</div></div></div>	
<div><div><div>ნატაჲის ტიპი : F.F - 04</div><div>მოსაჲირაჲეთეჲელი მასალა : ჲამინაბი</div></div><div><div>ლამინაბის იატაჲი 10 მმ</div><div>თჲიო ნიჲილირაბალი ფენე</div><div>XPS სისჲით 40მმ</div><div>ჲვიგჲ-ცემენტის მოჲიგჲა 150 მმ</div><div>რ.ბატონის ფილა 300 მმ</div></div><div><div>მოჲირაჲეთეჲის ღონე</div></div></div>		



14:06:27



პროექტი

პროექტის დასახელება

ბარდა 30ლ

პროექტის ავტორი

GETBI006

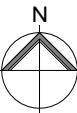
სააღმსრულო ავტორი

81.02.27.196/81.02.27.197

ოპიკის მისამართი

სოფელი ტაბახმალა

პროექტის სიბრტყით გაზომვა:



მთავარი არქიტექტორი

ა.ზაზაშვილი

არქიტექტორი

ბ.ა

ინჟინერი

ა.ბ



პროექტი, მ.აღმსრულო ავტორი
81-10 სართული
0171 | თბილისი, საბურთალო

პროექტის სახელი

II ფაზა - არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი

1 : 100

ფურცელი

A3

რევიზია №

ნახვის დასახელება

ფასადი 5 - 1

ნახვის ნომერი

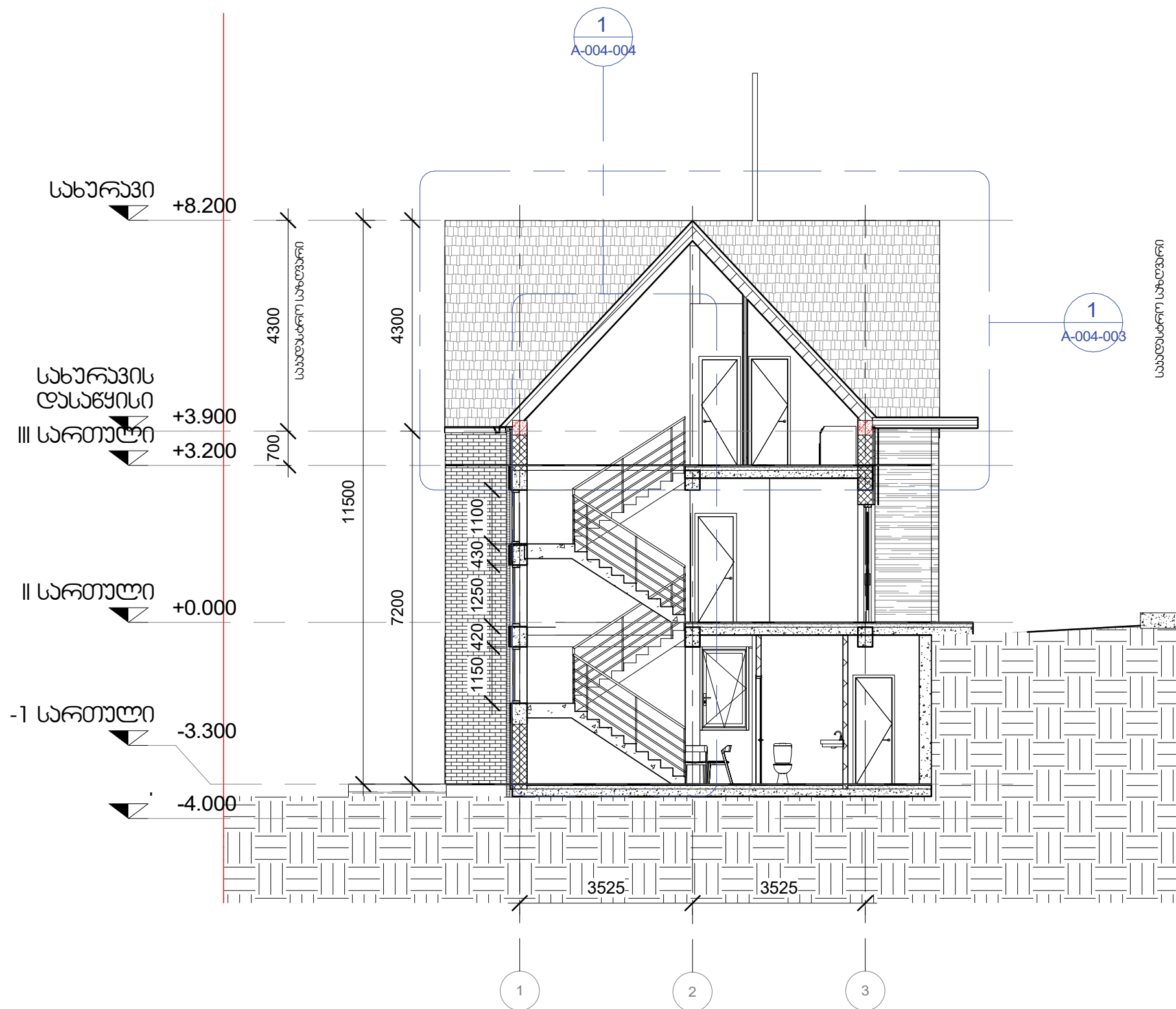
A-003-006

თარიღი

21.10.2022

14:06:28

1 კრილი 1-1
1 : 100



პროექტის აღნიშვნა

პროექტი

პროექტის დასახელება

garden vila

პროექტის ავტორი

GETBI001

სააღმართო ავტორი

81.02.27.196/81.02.27.197

ოპერატორის მისამართი

სოფელი ბაზანაძე

პროექტის სიბრტყის გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი

ა. ჯაფარიძე

არქიტექტორი

გ.ა.

ინჟინერი

ი.გ.



პროექტი, გ. ჯაფარიძის ქ. №12
80-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი

საგარეო პროექტი

მასშტაბი

1 : 100

ფურცელი №

A3

ნახაზის დასახელება

კრილი 1-1

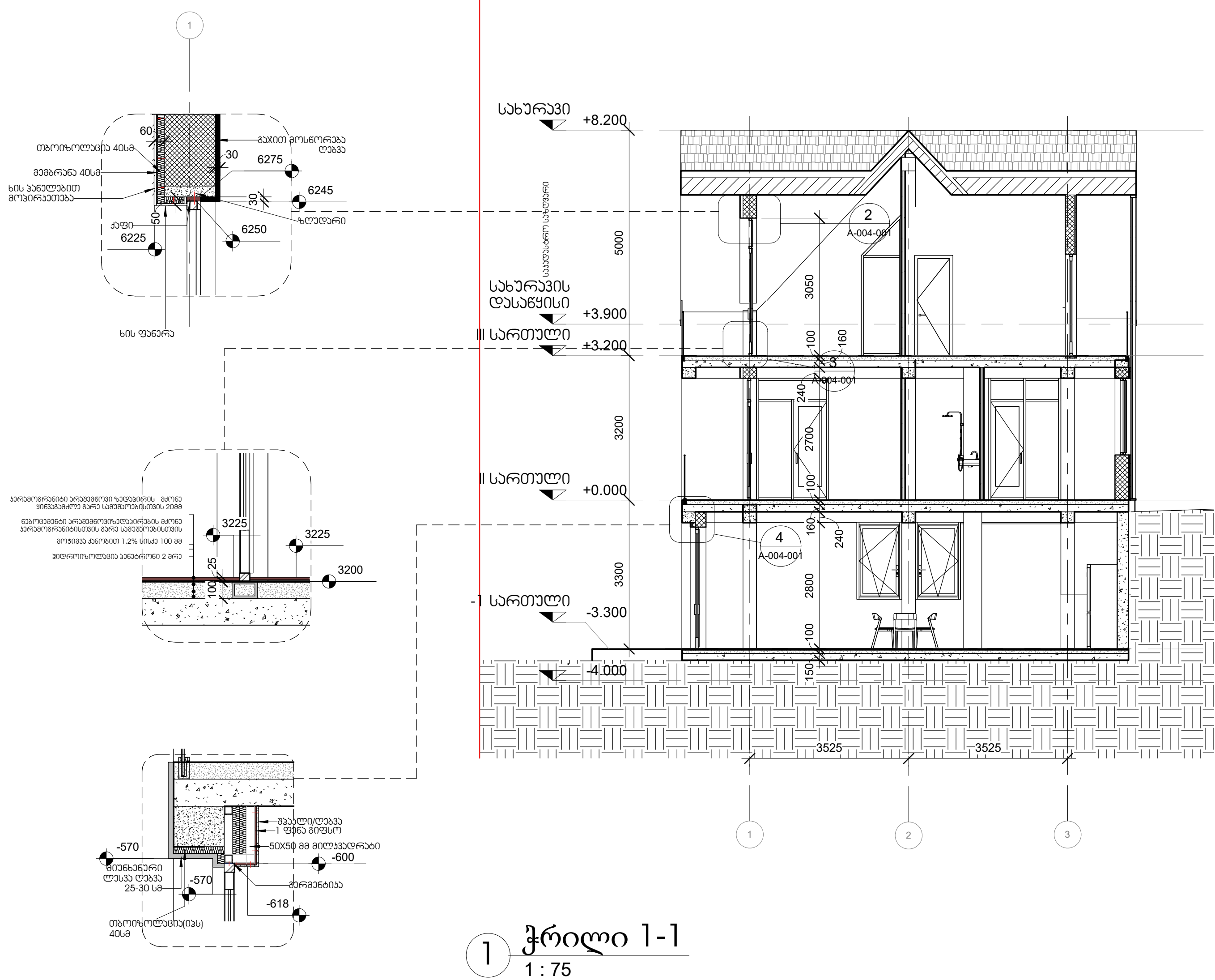
ნახაზის ნომერი

A110

თარიღი

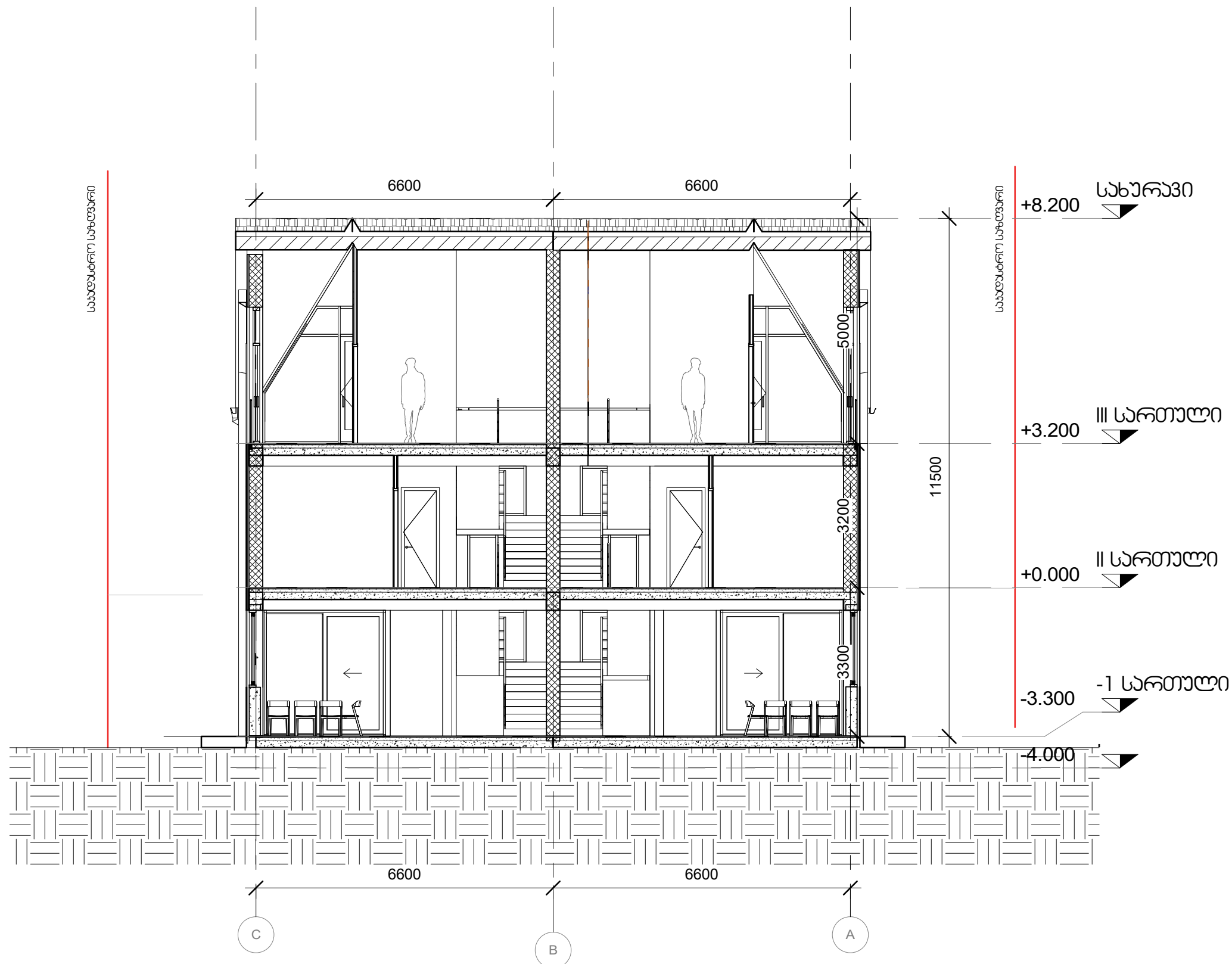
21.10.2022

14:06:29



1 ქრილი 1-1
1 : 75

პროექტი უნივერსალი
პროექტი
პროექტის დასახელება
garden vila #67-68
პროექტის ავტორი
GETBI001
საპროექტო ავტორი
01.81.02.258.03/01.81.02.258.03
ოპერატორის მისამართი
სოფელი ბაზანაძე
პროექტის სიბრტყის გეგმა:
N
მთავარი არქიტექტორი
ა. ზაზაშვილი
არქიტექტორი
ბ.ა.
პროექტორი
ბ.ა.
პროექტის სახელი
საპროექტო პროექტი
მასშტაბი
As indicated
ფორმატი
A3
რევიზია №
ნახაზის დასახელება
ქრილი 1-1
ნახაზის ნომერი
A110
თარიღი
10.03.2023
16:59:03



1 ქრილი 2-2
1 : 100

პროექტის აღნიშვნა

პროექტი

პროექტის დასახელება

garden vila

პროექტის ავტორი

GETBI001

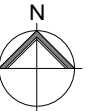
საპროექტო ავტორი

81.02.27.196/81.02.27.197

ოპერატორის მისამართი

სოფელი ბაზანდუ

პროექტის სიბრტყით გადის:



მთავარი არქიტექტორი

ა. ზაზაშვილი

არქიტექტორი

6.ა.

უფლებამოსი

0.8.



პროექტის სახელი
საპროექტო პროექტი

მასშტაბი

1 : 100

ფურცელი

A3

რევიზია №

ნახვის დასახელება

ქრილი 2-2

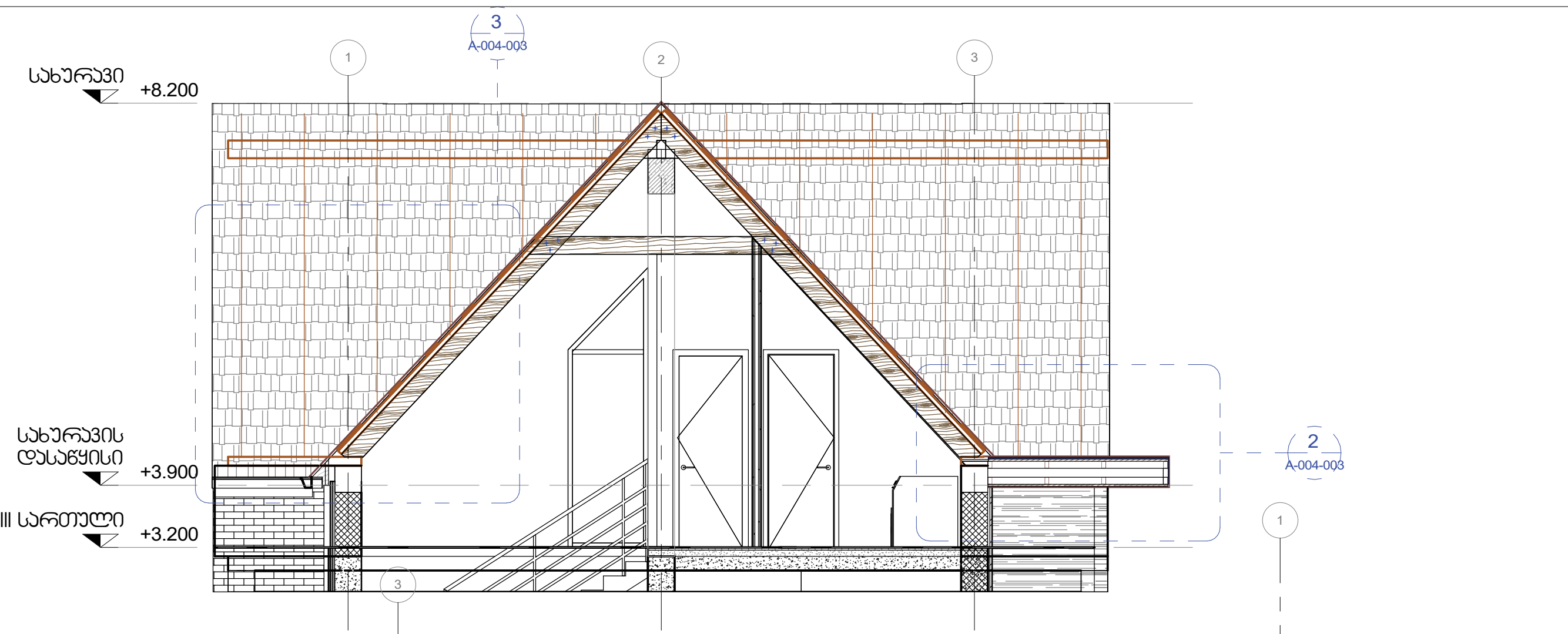
ნახვის ნომერი

A111

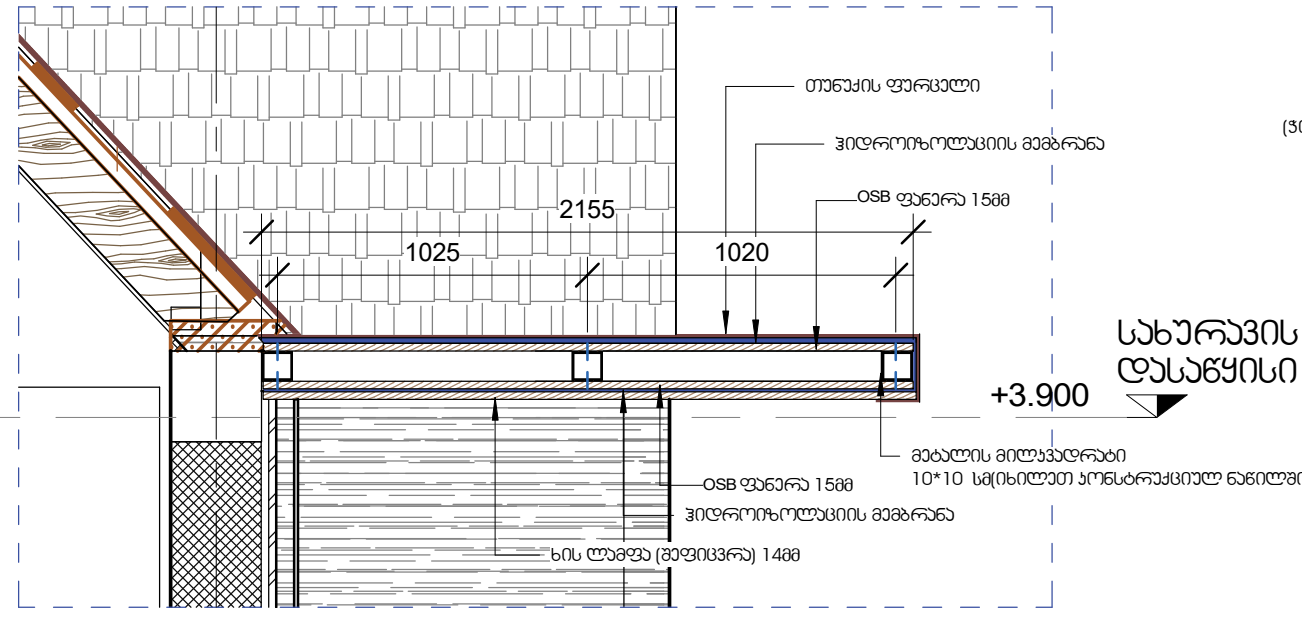
თარიღი

21.10.2022

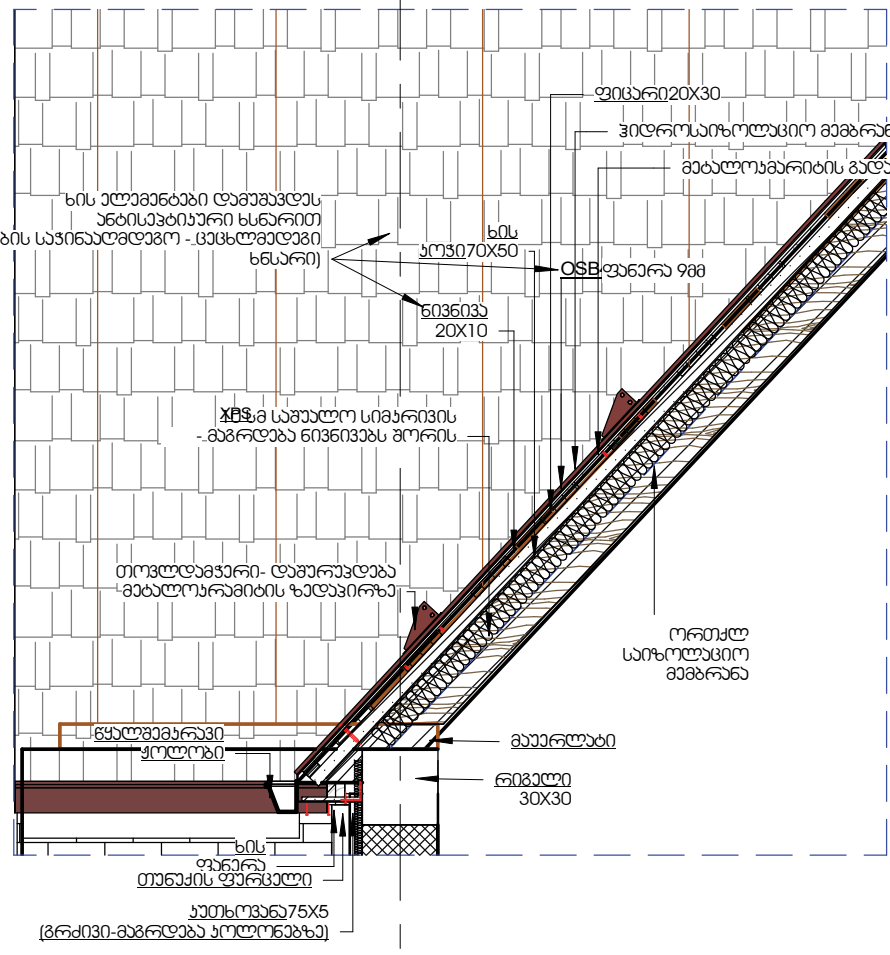
14:06:29



1 ქრილი 1-1 - Callout 1
1 : 50

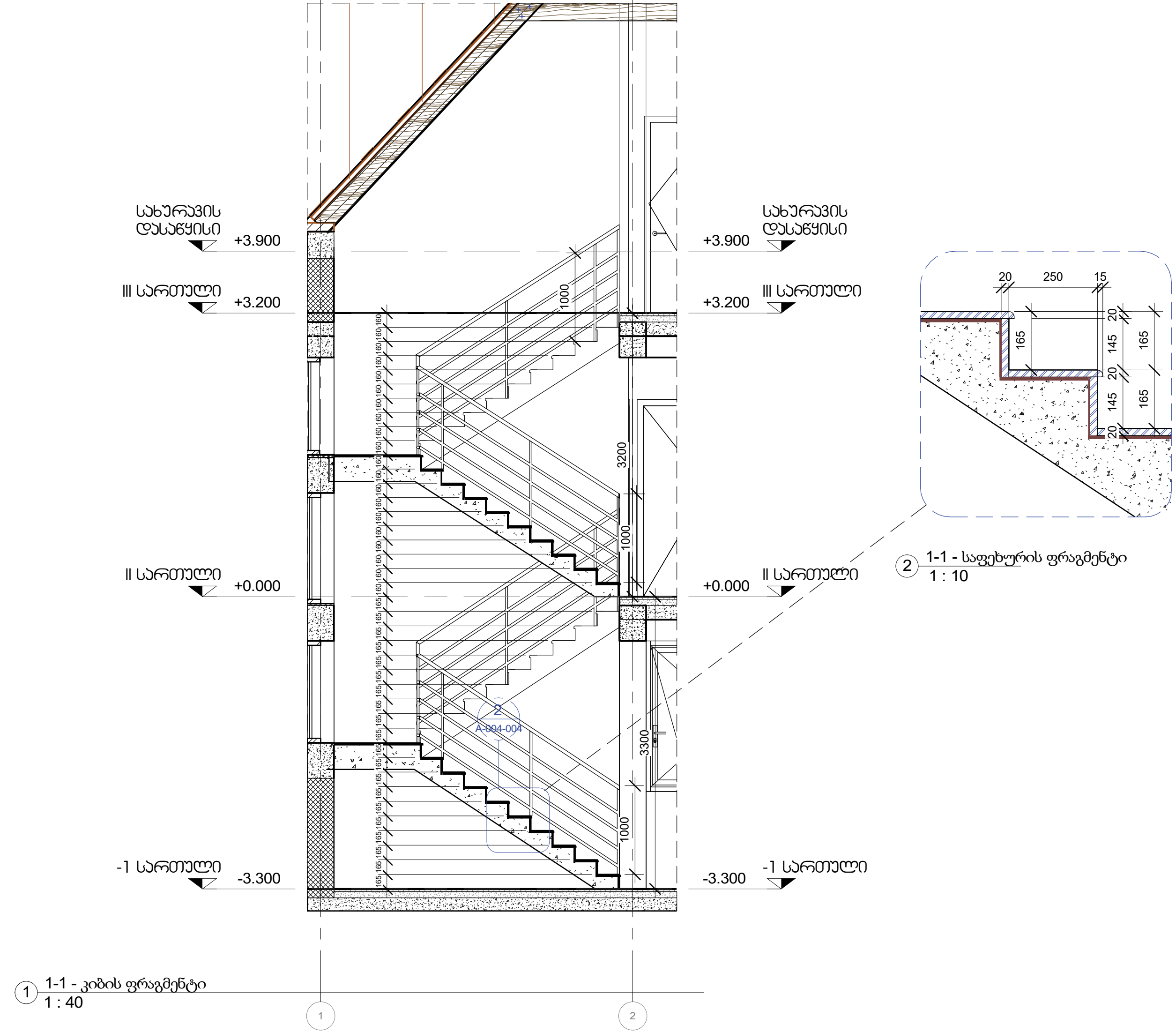


2 ქრილი 1-1 - სახურავის ფრაგმენტი 1 - 1
1 : 25



3 ქრილი 1-1 - შახურავის მოსაპირკეთებელი და საიზოლაციო შრეები
1 : 30

პროექტის აღნიშვნა	
შენიშვნა	
პროექტის დასახელება	
garden vila	
პროექტის ავტორი	
GETBI001	
საადასტრო ავტორი	
81.02.27.196/81.02.27.197	
ოპიების მისამართი	
სოფელი ბაზახელა	
პროექტის სიბრუნველი გზა:	
მთავარი არხი	
ა. ხაზი	
არხი	
6.ა.	
არხი	
0.8.	
პროექტის სახელი	
სამშენი პროექტი	
მასშტაბი	
As indicated	
ფურცელი	
A3	
რევიზია №	
ნახვის დასახელება	
სახურავის ქრილის ფრაგმენტები	
ნახვის ნომერი	
თარიღი	
21.10.2022	
14:06:31	



პროექტის აღნიშვნა
პროექტი
პროექტის დასახელება
garden vila
პროექტის ავტორი
GETBI001
სააღმართო ავტორი
81.02.27.196/81.02.27.197
ოპერატორის მისამართი
სოფელი ბაზანაძე
პროექტის სიბრტყით გახსნა:
N
მთავარი არქიტექტორი
ა. ჯაფარიძე
არქიტექტორი
ნ. ა.
კონსტრუქტორი
ი. გ.
პროექტის სახელი
სამშენებლო პროექტი
მასშტაბი
As indicated
ფურცელი
A3
რევიზია №
ნახაზის დასახელება
კიბის ფრაგმენტები
ნახაზის ნომერი
თარიღი
21.10.2022
14:06:31



პირობითი აღნიშვნა

პროექტი

პროექტის დასახელება

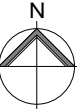
garden vila

პროექტის კოდი
GETBI001

სააღმართო კოდი
81.02.27.196/81.02.27.197

ოპიების მისამართი
სოფალი ბაზანა

პროექტის სიბრტყის გეგმა:



მთავარი არქიტექტორი
ა. ჯანაშვილი

არქიტექტორი
გ.ა.
კონსტრუქტორი
ი.გ.



ქიზი ღვითი, მალაქსიძის ქ. №12
81-10 სართული
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის სახელი
სამაგარი პროექტი

მასშტაბი
ფორმატი
A3

რეკონსტრუქცია


ნახულის დასახელება

3D რენდერინგი

ნახულის ნომერი

თარიღი
21.10.2022
14:06:38



პროექტის აღნიშვნა	
პროექტი	
პროექტის დასახელება	garden vila
პროექტის ჯგუფი	GETBI001
სააღმართო ჯგუფი	81.02.27.196/81.02.27.197
ოპერატორის მისამართი	სოფელი ბაზანაღა
პროექტის სიბრტყის გეგმა:	
მთავარი არქიტექტორი	ა. ჯგუფი
არქიტექტორი	გ.ა.
ჯგუფის არქიტექტორი	გ.ა.
 ქ. თბილისი, გ. ჯგუფის ქ. N12 გ.ა. 10 სართული 0171 თბილისი, საქართველო	
პროექტის საღმართო	საღმართო პროექტი
მასშტაბი	ფურცელი A3
რეჟისორი N°	
ნახვის დასახელება	ფოტომონტაჟი
ნახვის ნომერი	
თარიღი	21.10.2022 14:06:39